

НОВОСИБИРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ЮРИДИЧЕСКИЙ ФАКУЛЬТЕТ
Кафедра гражданского и гражданского процессуального права

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЕ ПРАВО

**Методические указания
к практическим занятиям и самостоятельной работе студентов**

Новосибирск 2017

УДК

ББК

Составитель: ст. преподаватель Т.В. Аксёнова

Рецензент ст. преподаватель Н.В. Первых

Предпринимательское право: методические указания к практическим занятиям и самостоятельной работе студентов / Новосиб. гос. аграр. ун-т, Юрид. фак.; сост: Т.В. Аксёнова – Новосибирск, 2017. - 40 с.

Методические указания к практическим занятиям и самостоятельной работе студентов предназначены для студентов юридического факультета очной и заочной форм обучения по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция (уровень бакалавриата), по специальности 40.05.02 Правоохранительная деятельность (уровень специалитета).

Утверждены и рекомендованы к изданию методическим советом юридического факультета (протокол № 8 от 22 июня 2017 г.)

© Новосибирский государственный
аграрный университет, 2017

Методические указания к практическим занятиям и самостоятельной работе

студентов по предпринимательскому праву

Методические указания к практическим занятиям и самостоятельной работе студентов рассматриваются как одна из форм обучения, предусмотренная ФГОС и рабочим учебным планом по подготовке студентов по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция. Целью самостоятельной (внеаудиторной) работы студентов является работа с учебной и научной литературой, судебной практикой, прививание обучающимся навыков правильного ориентирования в системе законодательства, умения соотносить их юридическое содержание с реальными событиями общественной жизни, а так же развития у студентов способностей к самостоятельному анализу полученной информации, без чего невозможна выработка навыков юридического мышления.

Необходимым условием достижения поставленной цели является работа с конкретными источниками – Конституцией РФ, Гражданским кодексом РФ, Кодексом РФ об административных правонарушениях, Налоговым кодексом РФ, Уголовным кодексом РФ, Таможенным кодексом РФ и др.

Важнейшей задачей методического пособия является формирование основ правового сознания и правовой культуры в процессе изучения отдельных тем, пробуждение интереса к предпринимательскому праву, привитие элементарных навыков и умений по применению норм предпринимательского права в конкретной ситуации. Практикум построен в соответствии с рабочей программой учебной дисциплины «Предпринимательское право», составленной в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего профессионального образования третьего поколения подготовки бакалавров.

Практикум содержит перечни вопросов по изучаемым темам, нормативных правовых актов и литературы, а также систематизированные по темам задачи-казусы. При составлении задач использован фактический материал (практика судов, административных комиссий).

Практические занятия проводятся по большинству тем и преследуют достижение следующих целей: осмысление сущности основных правовых категорий, изучение нормативных правовых актов, приобретение навыков юридического анализа конкретных жизненных ситуаций и применения к ним правовых норм.

Освоение материала курса призвано дать выпускнику университета знание исходных положений в государственно-правовой сфере, сформировать необходимую юридическую базу для занятия активной гражданской позиции в России и подготовить специалиста высокой квалификации.

Занятие № 1. Понятие, предмет, принципы предпринимательского права

Вопросы для обсуждения:

1. Исторический аспект развития предпринимательства в России.
2. Теоретические основы понятия предмета и метода предпринимательского права.
3. Функции и принципы предпринимательского права.
4. Источники предпринимательского права.
5. Понятие и признаки предпринимательской деятельности, её отличие от экономической, хозяйственной и коммерческой деятельности.
6. Виды предпринимательской деятельности: дозволенные, лицензируемые, запрещенные.

Задание

решите задачи:

1. Директор фабрики Иванов, главный инженер Петров и главный бухгалтер Силантьев организовали на фабрике подпольный цех по производству галантерейной резинки. Сырье для работы они брали из фондов, отпускаемых фабрике, за счет создания излишков. Готовую продукцию, выпускаемую цехом, продавали через торговых работников Воропаеву, Белову, а деньги, полученные от реализации продукции, делили между собой.

Можно ли квалифицировать действия работников фабрики как предпринимательскую деятельность? Что такое незаконная предпринимательская деятельность? Разберите ситуацию.

2. Научно-внедренческая фирма ООО «Ньютон» занималась разработкой программного обеспечения для промышленных предприятий. Один из заказчиков фирмы, химкомбинат «Новосоляск», не имея возможности из-за кризиса неплатежей расплатиться с фирмой деньгами, предложил фирме взамен денег забрать у него эквивалентное количество смолы поливинилхлорида суспензионного, которая у него имелась в избытке. Фирма «Ньютон» провела маркетинговое исследование и выяснила, что на смолу имеется устойчивый спрос за рубежом и ее можно экспортировать на выгодных условиях.

Может ли ООО «Ньютон» быть посредником между химкомбинатом и иностранным партнером? Нужна ли лицензия для совершения внешнеэкономических сделок? Изменится ли ситуация, если химкомбинат имеет статус унитарного предприятия?

3. Юридическая фирма «Юстис», учрежденная в форме общества с ограниченной ответственностью, приняла участие в коммерческой операции и получила 100 тыс. руб. за маркетинговые услуги. Налоговая служба предъявила иск о признании сделки недействительной как противоречащей уставу юридической фирмы и о взыскании всей полученной по сделке суммы в доход государства.

Подлежит ли данный иск удовлетворению? Изменится ли решение вопроса, если участником аналогичной сделки была бы организация иного профиля: промышленная, строительная, транспортная?

4. Постановлением губернатора Новосибирской области был установлен запрет на продажу товаров, изготовленных и завезенных из других регионов страны. Такое решение было мотивировано тем, что в области разработана программа поддержки местных производителей-предпринимателей, чтобы обеспечить развитие предпринимательской деятельности в регионе. Какой конституционный принцип был нарушен? Какой предусмотрен порядок признания акта губернатора незаконным?

5. Театр-студия заключил договор с областной филармонией о гастрольной поездке на 2 месяца с условиями о предоставлении помещения, услуг по рекламе, бронированию гостиницы и др. В соответствии с договором доходы, полученные от показа спектаклей, распределялись по оговоренным процентным ставкам.

Будут ли данные отношения предпринимательскими? Если да, какое это предпринимательское обязательство?

6. ООО «Салют» занималось производством елочных украшений и хлопушек с конфетти. Органы прокуратуры приостановили работу ООО «Салют», считая, что это незаконная предпринимательская деятельность, так как отсутствует разрешение на этот вид деятельности.

Что такое незаконная предпринимательская деятельность. Какая ответственность предусмотрена за это? Правомерны ли требования прокуратуры?

7. Заведующая детским садом обратилась за консультацией к юристу с вопросом, вправе ли детский сад осуществлять какую-либо деятельность на возмездных началах: вести платные занятия по английскому языку, рисованию, проводить платные экскурсии по городу, проводить лотереи на поделки, выполненные детьми в детском саду, чтобы вырученные средства шли на увеличение заработной платы персоналу и приобретение необходимых для детского сада вещей (мебель, хозяйственные товары и т. д.).

Дайте квалифицированную консультацию по всем видам предполагаемой деятельности детского сада.

Темы сообщений:

1. Этапы развития предпринимательского права.
2. Значение публично-правовых методов в предпринимательском праве.
3. Гражданский кодекс как источник предпринимательского права.

Занятие № 2. Субъекты предпринимательского права

Вопросы для обсуждения:

1. Предпринимательские правоотношения: понятие, структура, виды.
2. Субъекты предпринимательского права: понятие, виды, правоспособность.
3. Способы и порядок создания субъектов предпринимательской деятельности.
4. Реорганизация и ликвидация субъектов предпринимательства.
5. Лицензирование отдельных видов деятельности.
6. Отдельные субъекты предпринимательской деятельности:
 - а) коммерческие организации:
 - хозяйственные товарищества;
 - хозяйственные общества;
 - производственные кооперативы;
 - государственные и муниципальные унитарные предприятия.
 - б) некоммерческие организации:
 - потребительские кооперативы;
 - общественные и религиозные организации;
 - учреждения;
 - благотворительные и иные фонды;
 - ассоциации и союзы.
7. Субъекты, имеющие особое правовое положение (народные предприятия, биржи, холдинги, финансово-промышленные группы, концерны, консорциумы, синдикаты, пулы).

Задание

решите задачи:

1. Индивидуальный предприниматель Иванов – один из участников полного товарищества по торговле недвижимостью, решил расширить свое дело, организовав еще одно предприятие в форме коммандитного товарищества. Найдя заинтересованную фирму, Иванов предложил ей в новом предприятии роль полного товарища, сохранив за собой статус вкладчика. В учредительном договоре товарищества было предусмотрено, что руководителем будет сам Иванов в качестве директора. Поскольку доля Иванова в складочном капитале составила 90 %, предприятие получило название «Коммандитное товарищество. Иванов и компания». Вскоре, после регистрации предприятия, второй его участник попытался отстранить Иванова от руководства фирмой на том основании, что будучи вкладчиком Иванов мог бы руководить коммандитным товариществом лишь на

основании доверенности. Иванов заявил, что ему как представителю юридического лица (директору) доверенность на совершение сделок от имени товарищества не требуется. Возникший спор был перенесен на рассмотрение третейского суда.

Какое решение вынесет суд? Как осуществляется управление в товариществе на вере? Какое значение имеет доля Иванова в капитале товарищества? В чем отличие между полным товарищем и командитистом?

2. Налоговая служба обратилась в арбитражный суд с иском к гражданину – предпринимателю В.Н. Валову о взыскании 246 194 руб. сокрытого им дохода и штрафа за нарушение налогового законодательства. Суд вынес определение о прекращении производства по делу исходя из того, что в связи с переездом на новое место жительства Валов В.Н. сдал в налоговую инспекцию вместе с декларацией о доходах свидетельство о регистрации и тетрадь учета доходов, прекратив таким образом предпринимательскую деятельность. Однако юрист налоговой службы не согласился с выводами арбитражного суда и подал апелляционную жалобу, в результате чего определение было отменено.

Какие доводы, по вашему мнению, были приведены в жалобе?

Какой предусмотрен порядок для прекращения предпринимательской деятельности?

3. Один из участников полного товарищества «Вандерлес, Коробкин и компания» Федоров предложил АО «МОСТ» заключить выгодную сделку. В подтверждение своих полномочий на подписание договора Федоров предоставил нотариально заверенную копию учредительного договора полного товарищества, из которой следует, что он является его участником, доверенность на право совершения соответствующей сделки, выданную фирмой «Вандерлес, Коробкин и компания», собственноручное письмо Коробкина, которому учредительным договором поручено ведение дел товарищества, визитную карточку.

Укажите, какие документы необходимы для подтверждения полномочий Федорова?

4. Финансирование работ по строительству новой железной дороги между Санкт-Петербургом и Москвой предусматривалось обеспечить за счет иностранных кредитов. В целях оказания помощи застройщику РАО «Высокоскоростные магистрали» в привлечении иностранных инвестиционных кредитов, администрация Санкт-Петербурга объявила, что она готова гарантировать возвратность кредитов своим поручительством. Иностранный кредит для РАО «Высокоскоростные магистрали» объемом в 200 млн. долл. предоставлялся Англией через Правительство РФ.

Вправе ли субъект Федерации давать поручительство по кредиту, предоставляемому:

а) государственному унитарному предприятию; б) потребительскому кооперативу.

Какой государственный орган вправе решить вопрос о предоставлении поручительства? Из каких средств будет исполняться обязательство по поручительству, если кредит не будет возвращен в срок?

5. При создании ООО «Лес», учредителем которого являлись российское и австрийское предприятия, было решено, что иностранное предприятие вносит свой вклад в формирование уставного капитала – 87,9 % в виде лесоперерабатывающего оборудования, которое должно быть ввезено на территорию РФ до момента государственной регистрации.

В уставе общества был определен срок ввоза оборудования до марта, но по разным причинам оборудование завезли в августе. В связи с этим таможенные органы отказались предоставлять таможенные льготы, ссылаясь на то, что сроки ввоза, указанные в Уставе, были существенно нарушены и, следовательно, общество утратило право на получение льгот по оплате таможенных платежей. В этой ситуации общество посчитало возможным внести изменения в учредительные документы, изменив предполагаемую дату ввоза на сентябрь. Однако и в этом случае таможня отказалась предоставлять льготы, ссылаясь на то, что все изменения действительны с момента их государственной регистрации, а общество зарегистрировано в марте.

ООО «Лес» обратилось с жалобой в вышестоящий таможенный орган, но действия таможни были признаны правомерными.

Объясните ситуацию. Какое значение имеют положения устава для третьих лиц? Правомерны ли действия таможни?

6. На собрании учредителей совместного предприятия, созданного в форме публичного акционерного общества, было принято решение о добровольной ликвидации данного общества. Иностранец, владеющий 49 % акций этого общества, обратился в арбитражный суд с иском о признании недействительными указанного решения общего собрания и решения регистрирующего органа об исключении совместного предприятия из Единого государственного реестра. Иностранец указал, что ему не было известно о предстоящем собрании и принятых на нем решениях. На собрании присутствовал представитель иностранной фирмы (российский гражданин), а повестки иностранному лицу не направлялись. Своего выраженного согласия иностранец инвестор не оформлял, в связи с чем считает свои права и интересы нарушенными.

В какой форме должно быть выражено согласие, что считается надлежащим уведомлением? Разъясните ситуацию.

Темы сообщений:

1. Правовое положение финансово-промышленных групп и холдингов: сравнительный анализ.
2. Биржа как субъект предпринимательской деятельности.
3. Особенности правового положения народного предприятия.
4. Кредитные организации – специальные субъекты предпринимательской деятельности.
5. Особый статус государства как участника предпринимательских отношений.

Занятие № 3. Правовой режим имущества предпринимателя

Вопросы для обсуждения:

1. Характеристика вещных прав, используемых в хозяйственном обороте.
2. Правовой режим движимого и недвижимого имущества предпринимателей.
3. Правовой режим имущества, находящегося во временном предпринимательском пользовании.
4. Правовой режим финансовых ресурсов предпринимателей.

Задание

решите задачи:

1. Совместное предприятие ввезло в Санкт-Петербург партию компьютеров. Через государственную границу груз перемещался как вклад зарубежного партнера в уставный капитал совместного предприятия-грузополучателя, что подтверждалось сопроводительными документами и таможенной декларацией. В связи с этим совместное предприятие было освобождено от уплаты таможенного тарифа. Получив груз, совместное предприятие не оприходовало компьютеры, а продало их на очень выгодных для себя

условиях. В процессе проверки финансового положения совместного предприятия аудиторская организация обратила внимание на этот факт и предложила внести в бюджет обязательные платежи со стоимости ввезенных компьютеров, поскольку они не были зачислены на баланс и, следовательно, не могли быть зачтены в счет вклада зарубежного соучредителя в уставный капитал совместного предприятия.

Обосновано ли заключение аудиторской организации? Изменится ли заключение аудитора, если полученные компьютеры были сначала оприходованы совместным предприятием, а затем проданы? Что такое баланс и в чем его юридическое значение? Вправе ли организация отчуждать имущество, переданное ему учредителями в качестве вклада в уставный капитал?

2. АО «Излом» выиграло на аукционе, проводимом биржей «Недра-ресурс», право на концессионную разработку месторождения полезных ископаемых под условным названием «Каньон Норд-Ур». Не позднее 40 дней со дня проведения аукциона победитель аукциона должен был внести на спецсчет федерального бюджета 640 тыс. руб. (80 % от суммы аукционной сделки). Итальянская компания «Сорренто», с которой АО «Излом» связывало участие в совместных геолого-поисковых работах, выразила готовность предоставить долгосрочный кредит в требуемом размере, но с условием твердого обеспечения. АО «Излом» было одним из крупных акционеров коммерческого банка «Шкиперский проток», имевшего уставный фонд, равный 10 млн. руб. АО «Излом» предложило обеспечить итальянский кредит залогом имущества банка. Руководство фирмы «Сорренто» согласилось с таким способом обеспечения кредита.

Могут ли быть предметом залога действующие коммерческие организации, в том числе банки, страховые компании, иные юридические лица? Представьте себя в роли юридической фирмы, которой АО «Излом» заказало правовое обеспечение всей операции: какие правовые вопросы надо проработать? Какие документы необходимо оформить? Как будет выглядеть схема всей сделки с учетом страхования и платежей с участием иностранного лица-нерезидента?

3. Предприниматель Крупенин был учредителем и генеральным директором 2 действующих торговых фирм. Жена Крупенина – Балашова, подала в суд иск о расторжении брака и разделе совместного имущества. В частности, Балашова потребовала признать за ней права на одну из фирм, учредителем которых являлся ее муж.

Подлежит ли удовлетворению требование Балашовой? Вправе ли супруг претендовать на раздел имущества, находящегося в предпринимательском обороте? Если да, то на какую долю? Зависит ли решение вопроса от того, в какой организационно-правовой форме действуют фирмы, созданные Крупениным?

4. Кондитерский комбинат обратился в арбитражный суд с иском к мукомольному заводу о внесении изменений в договор на поставку муки. Покупатель предлагал установить в договоре санкции за каждый случай неявки представителя завода по вызову покупателя в случае обнаружения им недостачи или некачественной муки. Завод возражал против установления в договоре такой санкции, однако, арбитражный суд удовлетворил требование истца и включил в договор условие о штрафе за каждый случай неявки, полагая, что это будет способствовать улучшению сохранности муки.

Законно ли решение арбитражного суда? Какой предусмотрен порядок установления в договоре поставки дополнительных санкций?

5. Коммерческий банк «Рамбов» предоставил ОАО «Тамен» кредит под залог принадлежавшего обществу здания. В предусмотренный договором срок кредит не был возвращен, и банк обратился к ОАО «Тамен» с иском об обращении взыскания на заложенное недвижимое имущество – здание. В арбитражном суде ОАО «Тамен»

предъявило к банку «Рамбов» встречный иск о признании договора залога недействительным, т. к. он был заключен в нарушение устава АО. Согласно уставу ОАО «Тамен», сделки по распоряжению имуществом стоимостью более 10 % его активов могут совершаться только по решению общего собрания акционеров общества. При заключении кредитного договора и договора о залоге бывший генеральный директор ОАО «Тамен» представил банку «Рамбов» протокол общего собрания акционеров, принявшего решение об обеспечении кредита залогом здания, и выписку из реестра акционеров. В ходе судебного заседания выяснилось, что оба документа были подделаны бывшим генеральным директором ОАО «Тамен»: общего собрания не проводилось, а выписка из реестра не соответствовала фактическому составу акционеров, внесенных в реестр.

Как разрешить спор? Обоснуйте выводы суда, изложенные им в решении.

6. Комитет по управлению имуществом города передал в собственность АО «Идеал» нежилое помещение, находившееся в муниципальной собственности, в обмен на складское помещение, принадлежавшее АО «Идеал».

Какой договор был заключен между комитетом имущества и АО «Идеал»? Является ли этот договор действительным? Имеет ли значение равноценность или неравноценность помещений? Найдите правовое обоснование вашей позиции.

Темы сообщений:

1. Правовой режим имущества индивидуальных предпринимателей.
2. Правовой режим имущества государственных предприятий.
3. Правовой режим финансовых ресурсов предпринимателей.

Занятие № 4. Правовое регулирование инвестиционной деятельности

Вопросы для обсуждения:

1. Понятие инвестиций, инвестиционной деятельности. Инвестиционное законодательство.
2. Субъекты и объекты инвестиционной деятельности. Инвестиционный договор.
3. Виды инвестиций. Правовое регулирование иностранных инвестиций.
4. Правовое регулирование отдельных видов инвестиционной деятельности.
5. Инновации и инновационная деятельность.

Задание

решите задачи:

1. Одна из гостиниц города была реконструирована за счет кредита, предоставленного австрийским банком. В течение двух первых лет эксплуатации городу удалось частично погасить задолженность перед банком, но большую часть кредита, которая вместе с процентами составила 100 мл. долларов, вернуть в условиях экономического спада и финансового кризиса не представлялось возможным. Тогда администрация города предложила в порядке полного погашения долга передать банку-кредитору контрольный пакет акций гостиницы. Этот пакет акций (51 %) находился в собственности города.

Как оформить сделку, если банк-кредитор согласится на предложение администрации города? Какие способы возврата долга могут быть применены, если банк-кредитор отклонит предложение администрации города?

2. Многоквартирный дом возводился при участии в финансировании строительства 3 организаций - инвесторов: опытно - механического завода, НИИ молекулярной физики, автобусного парка. Заказчиком по проектированию выступал опытно-механический завод, а институт и автобусный парк были привлечены в качестве инвесторов. По заключенному трехстороннему договору каждый принял на себя обязательство по финансированию в размере 1/3 от общего объема затрат, соответственно каждому инвестору выделялось по 1/3 жилого дома, что равнялось 100 квартирам. Однако в процессе девальвации рубля цены на

строительные материалы и работы значительно выросли, и аккумулированных финансовых ресурсов стало недостаточно, в связи с чем завод был привлечен четвертый инвестор – банк «Алемар». По этой причине завод произвел перераспределение квартир с учетом нового инвестора, пропорционально вложенным инвесторами средствами согласно которому доли НИИ и автобусного парка уменьшились за счет квартир, выделенных банку. НИИ и автобусный парк не согласились с таким вариантом распределения, считая, что нарушены условия трехстороннего договора и обратились с исками к заводу в арбитражный суд,

Разрешите спор. Каким образом защищаются права и интересы инвесторов, надлежащим образом выполнившим свои обязательства? Какими способами заказчик (опытно-механический завод) мог привлечь дополнительные средства для финансирования дополнительных затрат?

3. Пострадавшее от пожара здание ЦУМа было выкуплено предпринимателями с целью его восстановления. Для реконструкции и капитального ремонта был привлечен иностранный инвестор – компания «Фокус». После длительных переговоров был заключен инвестиционный договор. Согласно этому договору, предприниматели обязывались провести некоторые предварительные работы, связанные с реорганизацией предприятия, подготовкой проектной и строительной документации. Эти затраты возлагались на самих предпринимателей. Компания «Фокус» обещала проинвестировать для финансирования всего комплекса работ не менее 1 млн. долларов. В установленные договором сроки обязательства предпринимателями были выполнены и требовались средства инвестирования для дальнейшего осуществления совместного проекта. Однако компания «Фокус» неожиданно сообщила об одностороннем отказе от сотрудничества, мотивируя отказ нестабильностью экономической и политической ситуации в России. В связи с этим реконструкционные работы были прекращены. Предприниматели обратились в юридическое бюро с вопросом о возможности предъявления иска к иностранной компании.

Проанализируйте ситуацию. Есть ли основания для обращения в суд? Какие требования могут предъявить предприниматели иностранной компании. Какая ответственность предусмотрена в связи с нарушением инвестиционного договора?

4. Швейцарская фирма «Вебер» предложила построить на территории Новосибирской области «под ключ» завод по переработке промышленных отходов с одним условием: сжечь на этом заводе 500 тонн отходов этой фирмы.

Соответствует ли этот контракт действующему законодательству РФ? Кто правомочен принимать такие решения и в каком порядке? Вправе ли администрация Новосибирской области самостоятельно принять такое решение? Какие специальные требования предъявляются относительно объектов инвестиционной деятельности? В какую правовую форму должны быть облечены отношения по строительству иностранным инвестором завода на территории Новосибирской области?

5. В результате авиакатастрофы разбился аэробус «А-310-300», выполнявший рейс Москва – Гонконг. Разбившийся самолет был одним из 5 специально построенных французским концерном «Эйрбас Индастри» для России и переданных консорциумом европейских банков в лизинг «Аэрофлоту» по контракту о лизинге.

Является ли лизинг разновидностью инвестиционной деятельности? Несет ли имущественную ответственность «Аэрофлот» перед консорциумом европейских банков, оплативших стоимость погибшего аэробуса концерну-изготовителю? Происходит ли новация лизингового обязательства в случае гибели объекта правоотношения до окончания срока действия контракта?

6. Совместное предприятие учредили иностранная (40 % уставного капитала) и 2-

х российских компании для освоения нефтяного месторождения на территории автономного округа. При определении финансового режима деятельности совместного предприятия в технико-экономическое обоснование были заложены ставки ренты за пользование недрами (10 %) и налога на прибыль (32 %). Иностранная компания вложила в проект 40 млн. долларов США. После первого года деятельности совместного предприятия были внесены изменения в налоговое и земельное законодательство и увеличены ставки налогов и сборов с совместного предприятия, а также введены новые экспортные пошлины. Иностранная компания обратилась к правительству субъекта федерации с просьбой об уменьшении фискального бремени в соответствии с параметрами технико-экономического обоснования. Своим распоряжением правительство автономного округа освободило совместное предприятие на 3 года от уплаты экспортных пошлин и снизило налоговые отчисления. Прокуратура округа не согласилась с решением правительства и потребовала его отменить. Разрешите спор.

Темы сообщений:

1. Правовой режим паевых инвестиционных фондов.
2. Лизинг как форма инвестиционной деятельности.
3. Проблемы правового регулирования инновационной деятельности в РФ.
4. Режим иностранных инвесторов в России.

Занятие №5. Правовое регулирование несостоятельности

Вопросы для обсуждения:

1. Понятие и признаки банкротства.
2. Порядок и сроки рассмотрения дел о банкротстве арбитражным судом.
3. Правовой статус арбитражного управляющего. Саморегулируемые организации арбитражных управляющих.
4. Процедуры банкротства:
 - а) наблюдение;
 - б) внешнее управление;
 - в) финансовое оздоровление;
 - г) мировое соглашение;
 - д) конкурсное производство.
5. Особенности банкротства отдельных категорий должников.
6. Ответственность за незаконные действия в процессе осуществления процедур банкротства. Фиктивное и преднамеренное банкротство.

Задание

решите задачи:

1. В.Б. Гурьев заключил договор банковского вклада с Внешторгбанком на сумму 4,5 тыс. долл. до востребования. Через 6 месяцев он решил получить часть денег и причитающиеся ему проценты. Однако администрация банка отказала в выдаче денег, ссылаясь на финансовый отчет. Спустя некоторое время В.Б. Гурьев вновь обратился с тем же вопросом, но ему отказали. В связи с этим он решил обратиться с иском в суд общей юрисдикции о расторжении договора банковского вклада и возврате всех причитающихся ему денежных сумм. Суд оставил заявление

В.Б. Гурьева без рассмотрения, мотивируя тем, что на тот период времени у Внешторгбанка уже отозвана лицензия, и в арбитражном суде рассматривается дело о признании банка банкротом, поэтому Гурьеву следует обращаться с этим вопросом в арбитражный суд.

Правильно ли суд поступил с заявлением Гурьева? Какие последствия отзыва лицензии у кредитной организации? Куда следует обратиться Гурьеву для того, чтобы вернуть деньги? Может ли гражданин-вкладчик как кредитор обратиться в арбитражный

суд с заявлением о признании кредитной организации банкротом? Обоснуйте ответ.

2. Открытое акционерное общество «Дальневосточная база флота по добыче и обработке морепродуктов» (далее ОАО «ДБВФ») обратилось в арбитражный суд Приморского края с иском к АО «Интарос» о признании недействительным договора купли-продажи среднего рыболовного траулера-морозильника «Корф», заключенного между истцом (продавцом) и ответчиком (покупателем), и о возврате истцу полученного ответчиком по договору. Исковые требования мотивированы тем, что в отношении ОАО «ДБВФ» возбуждено дело о признании его несостоятельным и введено внешнее управление имуществом. При этом арбитражный управляющий совершил оспариваемую сделку при отсутствии разработанного им плана проведения внешнего управления имуществом АО, утвержденного собранием кредиторов. Таким образом, сделка была направлена на предпочтительное удовлетворение требований одного кредитора перед другими кредиторами, в связи с чем ее следует признать недействительной.

Являются ли требования истца законными? Какие полномочия у арбитражного управляющего в период внешнего управления? Какие правовые последствия влечет введение моратория? Какое решение должен принять арбитражный суд? Обоснуйте ответ.

3. Государственный орган по делам о несостоятельности обратился в арбитражный суд с заявлением о признании несостоятельным государственного унитарного предприятия «Военторг 619». Определением суда на предприятии было введено наблюдение и назначен временный управляющий. Руководитель должника определением суда был отстранен от занимаемой должности, исполнение его обязанностей было возложено на временного управляющего. По окончании процедуры наблюдения на предприятии было введено внешнее управление сроком на 12 месяцев, и назначен внешний управляющий. С апелляционной жалобой на определение суда о введении внешнего управления в арбитражный суд обратился отстраненный руководитель должника. Жалоба была оставлена без рассмотрения со ссылкой на ее подписание неуполномоченным лицом.

При каких обстоятельствах руководитель должника может быть отстранен от руководства? Кто относится к лицам, участвующим в деле о банкротстве?

4. В январе 2015 г. АО «Садовое кольцо» заключило договор купли-продажи здания с ООО «Логма», цена которого составила 200 798 500 руб. В дальнейшем ООО «Логма» продало это здание ООО «Гута-Финанс». Решением арбитражного суда от 10. 07. 14 г. АО «Садовое кольцо» было признано банкротом. В связи с этим конкурсный управляющий АО «Садовое кольцо» обратился в арбитражный суд с иском о признании обеих сделок недействительными. Согласно заключению эксперта, стоимость спорного здания вдвое выше, чем указано в договоре купли-продажи. В связи с этим истец считает, что решение о продаже здания по заведомо заниженной цене было направлено на сокрытие имущества должника, также истец считает, что действия должника являются неправомерными, т. к. были совершены в предвидении банкротства.

Какая предусмотрена ответственность за неправомерные действия должника? Сформулируйте понятие «предвидение банкротства» и охарактеризуйте. Какое решение должен принять арбитражный суд? Обоснуйте свои выводы, используя нормативные акты.

5. При проведении процедур банкротства в отношении должника ООО «Кремень» комитет кредиторов обратился с заявлением в арбитражный суд об отстранении конкурсного управляющего по мотивам его личной заинтересованности. Укажите основания для отстранения и освобождения арбитражного управляющего. Правомочно ли собрание кредиторов (комитет кредиторов) принять решение об отстранении арбитражного управляющего?

Темы сообщений:

1. Правовое положение кредитора в деле о банкротстве.
2. Особенности заключения мирового соглашения.
3. Финансовое оздоровление – перспективная реабилитационная процедура банкротства.
4. Конкурсный процесс: прошлое и настоящее.

Занятие № 6. Правовое регулирование приватизации государственного и муниципального имущества

Вопросы для обсуждения:

1. Приватизация государственного и муниципального имущества: понятие, принципы, правовое регулирование.
2. Субъекты и объекты приватизации.
3. Порядок и способы приватизации.
4. Особенности приватизации отдельных видов имущества. Обременения.
5. Заключение договора о приватизации: порядок, форма, сроки, расчеты.

Задание

решите задачи:

1. Муниципальное предприятие «Гостиница «Золотой колос»» было преобразовано в ОАО «Гостиничный комплекс «Золотой колос»» в результате приватизации. Стоимость объекта приватизации была определена путем сравнительного анализа рыночных цен на аналогичные объекты недвижимости. Прокурор обратился с иском в арбитражный суд о признании сделки приватизации недействительной, считая, что нарушены требования закона при определении стоимости предприятия, и что цена является заниженной.

Какой предусмотрен порядок оценки стоимости имущества для муниципальных предприятий? Какое решение должен вынести суд?

2. Государственное унитарное предприятие «Россвязьинформ» было преобразовано в ОАО. В результате приватизации сменился состав органов управления, которыми было принято решение о расширении сферы деятельности и выделении структурных подразделений. В связи с этим руководство стало набирать новых сотрудников, создавая невыгодные условия для работы старым работникам. Кроме того, коммерческим организациям, осуществляющим предпринимательскую деятельность на арендованных площадях, было предложено досрочно расторгнуть договоры аренды по причине структурных преобразований.

Дайте правовую оценку ситуации. Как следует решить проблему? Кто и на каких основаниях вправе обратиться в суд? Обоснуйте ваши выводы.

3. Театр клоунады, согласно действующему законодательству, заключил в 1998 году договор аренды с правом последующего выкупа здания Дома культуры и парковой территории, включая фонтановую композицию. В договоре аренды не были установлены необходимые для выкупа условия, и не определен по объективному перечню выкупаемого имущества. Кроме того, новый закон о приватизации не предусматривает такого способа приватизации, как выкуп арендованного имущества. В связи с этим здание Дворца культуры и парковая территория были проданы на аукционе. Однако органы по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним отказали в регистрации по причине нарушения закона о приватизации, считая, что Дворец культуры и парковая территория не могут быть объектом приватизации.

Правомерны ли действия органов по государственной регистрации? Как следует решить спор? Какова правовая позиция театра клоунады и каковы перспективы?

4. На общем собрании ОАО «Аэропорт Внуково» было принято решение о продаже объектов социального, инженерного и коммунального назначения. Правительство г. Москва решило принять данное предложение в целях сохранения существующего фонда дошкольных учреждений и объектов культуры, обеспечивающих жизнедеятельность района Внуково (к ним отнесены: объекты инженерного и коммунального назначения, объекты дорожного хозяйства и озеленения, гидротехническое сооружение на привокзальной площади - фонтан, здание детского сада, здание Дома культуры).

Составьте план передачи имущества в собственность г. Москва. В какой последовательности должна переходить передача и с какими условиями? Каким образом определяется стоимость передаваемого имущества? Может ли это имущество быть приватизировано?

5. Государственное предприятие было преобразовано в арендное (договор аренды с правом выкупа как способ приватизации). Часть имущества была выкуплена в момент преобразования предприятия, а другая часть – по мере поступления на его счет прибыли. Еще до истечения срока аренды Федеральное агентство по управлению федеральным имуществом потребовало расторжение договора аренды, ссылаясь на то, что предприятие относится к федеральной собственности и подлежит преобразованию в казенное предприятие. Администрация и трудовой коллектив возражали против расторжения договора аренды. Они указали на то, что срок договора аренды еще не истек, а большая часть имущества уже выкуплена, а оставшаяся будет выкуплена в сроки, обусловленные в договоре. Федеральное агентство обратилось в арбитражный суд с иском о признании сделки недействительной и применении последствий недействительной сделки. Приведите аргументы сторон в суде.

Темы сообщений:

1. Мировой опыт приватизации и национальные особенности.
2. Золотая акция.
3. Особенности приватизации объектов культурного наследия.

Занятие № 7. Правовое регулирование внешнеэкономической деятельности

Вопросы для обсуждения:

1. Внешнеэкономическая деятельность (ВЭД): понятие, виды, правовое регулирование.
2. Способы государственного регулирования ВЭД. Экспортный и валютный контроль.
3. Внешнеторговые сделки: понятие, виды, особенности заключения.
4. Правовой статус субъектов ВЭД.
5. Правовой режим свободных экономических и оффшорных зон.
6. Особенности разрешения внешнеэкономических споров.

Задание

решите задачи:

1. Коммерческий центр «Прагер» закупил по договору с германской фирмой «Аксель» большую партию компьютеров, в единый комплекс которых, согласно спецификации, входили лазерные принтеры. Выполнив условия договора по количеству и срокам поставки германская фирма «Аксель» допустила некомплектную поставку, недопоставив 2000 принтеров. В ответ на претензию покупателя германская фирма сообщила, что на рынке оргтехники в Западной Европе сложилась диспропорция, и спрос на принтеры значительно превышает предложение, поэтому закупить принтеры для комплектации всей партии компьютеров не удалось. По мнению германской стороны,

невозможность приобретения комплектующих является форс-мажорным обстоятельством, освобождающим ее от ответственности за ненадлежащее исполнение обязательств. Коммерческий центр «Прагер» принял решение обратиться с иском к германской фирме «Аксель» о взыскании убытков и неустойки. В какой суд должен обратиться КЦ «Прагер»?

2. Совместное предприятие «Солев» получило лицензию на аффинаж за границей низкосодержащего лома драгоценных металлов. На основании этой лицензии «Солев» собирал у организаций металлолом цветных и драгоценных металлов, поставляя его зарубежным фирмам, которые, применяя новейшие технологии, перерабатывали его и добивались высокого процента выделения драгоценных металлов в чистом виде. Полученные таким образом драгоценные металлы продавались СП «Солев» на зарубежном рынке, а на средства, вырученные от их реализации, закупались различные товары, которые ввозились в Россию. Сделайте анализ этих операций. Изобразите всю цепочку взаимосвязей, которые складывались с участием СП «Солев». Какие договоры заключались СП «Солев»?

3. Российское предприятие «ЛазерЦентр» заключило договор купли-продажи электронного оборудования со швейцарской фирмой «Оптик». В соответствии с условиями договора поставка товара осуществлялась следующим образом: фирма «Оптикс» (продавец) доставила товар двумя партиями (одна была доставлена на станцию «Чоп», а другая – в аэропорт «Шереметьево»). Товар из «Чопа» вывозился на основе договора перевозки российской транспортной организацией «Транзит», а из «Шереметьево» – по договору «ЛазерЦентр» с московской транспортной организацией «Макси». Кто из названных лиц является субъектом внешнеэкономической деятельности? Дайте правовое обоснование.

4. Российская фирма «Ростэк» заключила с чешской фирмой «Гризик» договор о поставке нефти в Чехию. Какие условия должны быть соблюдены российской фирмой для осуществления поставки нефти?

5. ООО «Эрудит» разработало и опробировало новую технологию изготовления полиэтилена и использования его не только как упаковочного материала, но и в других качествах. Руководство фирмы намеревалось продать разработанную технологию зарубежной фирме.

Вправе ли российская организация передать (продать) новую технологию иностранной компании? Какой контракт может быть заключен?

6. В результате поставок продуктов из США в России резко снизился спрос на товары питания отечественного производителя, так как цены на американские товары были значительно ниже. В связи с этим был нанесен материальный ущерб российским производителям. Каким образом можно защитить российских товаропроизводителей и потребителей от некачественного и дешевого товара? Как принимается решение об ограничении ввоза такого товара?

Темы сообщений:

1. Внешнеэкономические сделки с драгоценными металлами.
2. Объекты внешнеторговых сделок в области экспорта продукции военного назначения.
3. Проблемы валютного регулирования и валютного контроля.

Занятие № 8. Предпринимательские обязательства

Вопросы для обсуждения:

1. Понятие обязательственного правоотношения, основания его возникновения. Стороны в обязательстве.
2. Виды предпринимательских обязательств.
3. Порядок исполнения обязательства. Принципы исполнения предпринимательских обязательств.
4. Правовые способы обеспечения исполнения обязательств:
 - а) неустойка;
 - б) залог и его виды;
 - в) поручительство;
 - г) задаток;
 - д) банковская гарантия;
 - е) удержание имущества.
5. Гражданско-правовая ответственность за ненадлежащее исполнение обязательств, условия ее применения.
6. Прекращение обязательств.

Вопросы для самостоятельной работы

1. Сформулируйте понятие обязательства.
2. Перечислите основания возникновения обязательств.
3. В чём состоит сущность правового положения кредитора и должника в обязательстве?
4. Чем отличается солидарное обязательство от долевого?
5. Дайте характеристику регрессного обязательства.
6. Что такое перевод долга?
7. Как определяется срок и место исполнения обязательства?
8. Дайте характеристику способам обеспечения обязательств.
9. Что понимается под убытками?

Задание

1. Составьте схемы:
 - а) основания возникновения обязательств;
 - б) множественность лиц в обязательстве;
 - в) способы обеспечения исполнения обязательств.
2. Составьте терминологический словарь понятий, относящихся к теме занятия.
3. Решите задачи:

1. Райпотребсоюз совместно со своими потребительскими обществами заключил договор поставки с плодоперерабатывающим комбинатом. В договоре были предусмотрены сроки и количество консервов, подлежащих «выборке» каждым потребительским обществом.

Семь потребительских обществ полностью «выбрали» консервы и рассчитались с комбинатом, два общества нарушили сроки «выборки» товара и отказались принять предусмотренное количество консервов.

Комбинат потребовал от остальных семи потребительских обществ выполнения обязательств за те потребительские общества, которые нарушили условия договора.

1. Какое обязательство породил договор?
2. Обосновано ли требование комбината?

2. Решением суда с продавцов магазина Андреева и Зотовой взыскан материальный ущерб от недостачи в размере 344 тыс. р. солидарно. Зотова внесла в срок установленную судом сумму 172 тыс. р., а Андреев отказался.

Судебный пристав-исполнитель не смог описать имущество Андреева, на которое можно обратить взыскание, за отсутствием такового и потребовал от Зотовой уплатить 172 тыс. р.

Зотова обратилась в суд с жалобой на судебного исполнителя.

1. В чем отличие долевого обязательства от солидарного?
2. Когда прекращается солидарное обязательство?
3. Правильны ли действия судебного исполнителя?

3. Федоров, находясь в гостях у своих родственников, увидел над фермой огонь. На своей машине «Вольво» он вместе со своим братом подъехали к горящей ферме и стали выгонять скот. В результате сильного ветра огонь перекинулся на служебное помещение и стал распространяться дальше, угрожая другим строениям. Федоров, желая предотвратить эти последствия, привязал трос к машине и стал тянуть, здание развалилось, опасность возгорания других объектов была ликвидирована. Однако в процессе тушения пожара имущество обоих братьев существенно пострадало: обгорела одежда и обувь, была повреждена машина.

1. Какое обязательство возникло в этой ситуации?
2. Могут ли Федоровы обратиться в суд с требованием о возмещении ущерба, если сельхозпредприятие откажется его компенсировать в добровольном порядке?

4. Завод абразивных инструментов просрочил поставку шлифовальных наждачных кругов заводу металлоизделий на 35 дней. Завод металлоизделий потребовал уплаты неустойки за просрочку поставки и возможные убытки, которые у него появятся от уплаты штрафных санкций за недопоставку изделий смежникам, а также поставку продукции с недостатками, устранимыми на месте, т. е. у получателей.

Завод абразивных инструментов отклонил претензию по мотивам отсутствия своей вины, указав, что во время весенней распутицы автомашины не могли проехать до ближайшей железнодорожной станции. Завод металлоизделий предъявил иск в арбитражный суд.

Какие материально-правовые вопросы должен решить арбитражный суд?

5. меховой комбинат обязался по договору поставить торговому предприятию «Меха» к 15 января 500 меховых дамских пальто. Однако из-за длительного ремонта одного из цехов комбинат выполнил обязательство лишь к 30 апреля. Торговая фирма отказалась от принятия просроченного товара, от оплаты выставленного счета и предъявила претензию об уплате неустойки.

1. Что понимается под просрочкой исполнения обязательства? Что понимается под просрочкой должника и просрочкой кредитора?
2. Какие последствия наступают при просрочке исполнения по данному обязательству?
3. Какое решение вынесет арбитражный суд?

6. Торговая фирма «Приз» получила от железной дороги персики, отправленные Краснодарским предприятием «Опт». Груз прибыл испорченным. В коммерческом акте, составленном на станции назначения при приемке персиков по количеству и качеству, было указано, что сроки доставки скоропортящегося товара (продукции) не были нарушены, однако персики были отгружены отправителем в нестандартной таре. Кроме того, по контрольным сведениям установлено, что температурный режим в вагоне во время доставки груза не соблюдался.

1. Проанализируйте содержание и порядок исполнения обязательств между указанными сторонами.

2. На кого следует возложить имущественную ответственность за ненадлежащее исполнение обязательств?

7. Автомобильный завод недополучил от шинного завода шины и взыскал за это с последнего неустойку.

Вследствие отсутствия шин автозавод не смог своевременно выполнить договоры поставки, и его покупатели, в свою очередь, взыскали с завода неустойку. На этом основании автомобильный завод потребовал с шинного завода разницу между суммой, полученной им от шинного завода, и суммой, взысканной с него его покупателями.

Шинный завод отказался оплатить, считая, что его ответственность ограничена уплатой неустойки.

Правомерно ли требование автомобильного завода и на чем оно основано? Какой вид неустойки можно применить?

Какой срок исковой давности установлен для взыскания убытков?

Как осуществляется взыскание неустойки и убытков?

8. Петухов для проведения свадьбы своей дочери арендовал банкетный зал в ресторане, пригласил инструментальный ансамбль, заказал автобус для развоза гостей. Большие суммы денег были израсходованы на приобретение всевозможных закусок и напитков, чтобы на следующий день продолжать свадьбу дома. В качестве свадебного подарка родители невесты решили преподнести молодоженам две путевки на путешествие по Волге теплоходом в каюте первого класса. Однако в день регистрации брака жених не явился в отдел загса. Свадьба расстроилась. Деньги, израсходованные Петуховыми на организацию свадебных мероприятий, полностью вернуть не удалось. Пропали и путевки, так как в оставшиеся до начала круиза дни не удалось найти желающих их приобрести. Возмущенный Петухов обратился к жениху с иском о возмещении убытков. Возражая против иска, последний заявил, что он искренне хотел вступить в брак с дочерью истца, но в последний момент раздумал, ибо понял, что совершает ошибку. Что же касается расходов на проведение свадьбы, то Петуховы взяли их на себя добровольно, поэтому он никаких обязательств перед ними не несет.

Суд удовлетворил иск Петухова частично и взыскал с ответчика половину документально подтвержденных расходов, поскольку, по мнению суда, расходы на свадьбу обе стороны должны нести поровну.

Правильно ли такое решение?

Занятие № 9. Предпринимательские договоры

Вопросы для обсуждения:

1. Понятие и роль предпринимательского договора. Свобода договора.
2. Содержание предпринимательского договора: существенные, обычные, случайные и примерные условия.
3. Виды предпринимательских договоров.
4. Порядок и форма заключения предпринимательского договора.
5. Изменение и расторжение предпринимательского договора.

Вопросы для самостоятельной работы

1. Назовите основные виды договоров.
2. Что следует понимать под содержанием договора?
3. Как определяется момент заключения договора?
4. Что означают термины «оферта» и «акцепт»?
5. Назовите формы, в которых может быть заключен договор.
6. Каков порядок заключения договора, разрешения преддоговорных споров?

Задание

1. Составьте схемы:

- а) основные признаки гражданско-правового договора;
- б) виды договоров;
- в) содержание договора.

2. Составьте терминологический словарь понятий, относящихся к теме занятия.

3. Решите задачи:

1. Торгово-закупочное товарищество «Урожай» телеграфировало сельскохозяйственному предприятию о возможности продажи репчатого лука в количестве 30 тонн в октябре текущего года, указав цену за 1 кг.

Получив согласие, переданное в телеграмме, товарищество отгрузило лук, однако предприятие отказалось от оплаты счета и принятия товара на ответственное хранение, мотивируя тем, что между сторонами отсутствует договор, составленный в форме единого документа и подписанный обеими сторонами. Товарищество же считает, что договор заключен, и обратилось с иском в суд о взыскании неустойки за необоснованный отказ от оплаты счета и убытков.

1. В каком порядке и какой форме юридические лица заключают договор?

2. Можно ли считать по условиям задачи, что договор заключен?

3. Какое решение вынесет арбитражный суд?

2. Торговое предприятие «ОПТ» получило от поставщика проект договора на поставку швейных изделий в текущем году, подписало его, но при этом составило протокол разногласий по ассортименту. Поставщик сообщил базе, что ее предложения не могут быть приняты, и отгрузил товар в ассортименте, предусмотренном проектом договора. Торговое предприятие отказалось от оплаты товара и приняло его на ответственное хранение.

1. Можно ли считать договор заключенным?

2. Какое решение вынесет арбитражный суд по данному спору?

3. Иванова по просьбе своего родственника Петрова передала ему 5 млн. р. Денег в долг для покупки квартиры со сроком возврата через один год. Поскольку Петров в условленный соглашением срок не рассчитался, Иванова обратилась в суд для взыскания указанной суммы. Суд в иске Ивановой отказал, мотивируя тем, что стороны не оформили соглашение о займе долга письменно.

1. Какой должна быть форма договора займа?

2. Какие последствия предусматривает законодательство при несоблюдении формы договора?

3. Правильно ли решил суд данное дело?

4. Гражданка Иванова примерила в универмаге зимнее пальто и попросила отложить его на 1,5 часа, поскольку не имела с собой достаточной суммы денег. Продавец отказал, сославшись на то, что это последний экземпляр и данная модель пользуется большим спросом у покупателей.

1. С какого момента договор считается заключенным?

2. Дайте понятие публичного договора и охарактеризуйте его отличительные признаки.

3. Как следует разрешить данное дело?

5. В областной газете акционерное общество «Возрождение» поместило объявление о том, что оно продает хозяйственные блоки гражданам за наличный расчет и организациям по безналичному расчету. Через неделю из соседнего города приехал Никонов купить один хозяйственный блок для дачи. Однако представитель общества «Возрождение» ему отказал, сказав, что все хозяйственные блоки распроданы. Никонов потребовал оплатить ему проезд в оба конца и возместить убытки в виде заработной платы за два дня, так как для поездки он получил отпуск без сохранения заработной платы.

1. Основательны ли требования Никонова?

2. Что следует понимать под публичной офертой? Возникло ли предпринимательское обязательство?

Занятие № 10. Договор купли-продажи

Вопросы для обсуждения:

1. Понятие, правовая характеристика и виды договоров купли-продажи.
2. Содержание договора.
3. Основные права и обязанности сторон по договору купли-продажи.
4. Понятие, содержание и особенности правового режима договора розничной купли-продажи.
5. Договор купли-продажи недвижимости.

Вопросы для самостоятельной работы

1. С какого момента договор купли-продажи считается заключенным?
2. Что понимается под гарантией качества, гарантийным сроком и сроком годности товара?
3. На ком лежит риск случайной гибели или случайного повреждения товара?
4. В какой момент возникает право собственности у покупателя по договору купли-продажи?
5. Какие последствия наступают при передаче покупателю товара ненадлежащего качества, если недостатки товара не были оговорены продавцом?
6. Кто выступает под термином «потребитель» в договоре розничной купли-продажи?

Задание

1. Составьте проект договора купли-продажи.
2. Решите задачи:

1. Куликова купила на рынке у индивидуального предпринимателя нарядное платье и показала его подруге. Последняя сообщила ей, что в соседнем магазине такое же платье стоит значительно дешевле. Куликова отправилась на рынок, нашла предпринимателя и потребовала вернуть ей часть покупной цены или взять платье обратно, а ей вернуть деньги. Предприниматель отказался, и Куликова обратилась с жалобой в юридический отдел администрации рынка.

Какие разъяснения она должна получить?

Каким будет разъяснение, если Куликова, придя домой, обнаружила плохо обработанные швы, а продавец отказался принять платье обратно, сославшись на то, что качество обработки швов является обычным для подобных вещей турецкого производства?

2. Директор ресторана обратился к садоводческому товариществу с предложением заключить договор, по которому в течение июня, июля и августа оно должно будет передать ресторану продукцию, выращенную членами садоводческого товарищества (зеленый лук – 200 кг, укроп – 200 кг, петрушка – 200 кг, черная смородина – 500 кг).

На заседании правления садоводческого товарищества возникли вопросы о том, к какому виду договоров относится договор, предлагаемый рестораном, а также о том, какую ответственность будет нести товарищество, если из-за погодных условий не удастся собрать такой урожай.

Как бы Вы ответили на эти вопросы?

3. Пицин купил в муниципальном магазине хозяйственных товаров холодильник «Аристон» с гарантийным сроком один год. Через три месяца в нем произошла утечка фреона. Пицин отвез холодильник в мастерскую, где его держали два месяца. После

ремонта холодильник проработал всего неделю, и опять потёк фреон. Во второй раз холодильник продержали в мастерской три месяца, а затем повторилась старая история. И тогда Пицин потребовал от магазина заменить ему «Аристон» на «Индезит», но ему в этом отказали, поскольку с момента покупки холодильника и до предъявления требования прошел один год и три месяца, то есть истек гарантийный срок. Пицин обратился в суд с иском к муниципальному магазину.

В какой срок продавцом или изготовителем должны быть устранены недостатки, обнаруженные в товаре?

Какое значение имеет гарантийный срок и истек ли он в данной ситуации?

Какое решение должен вынести суд?

4. Магазин согласился произвести замену некачественного телевизора. После этого покупатель обратился к директору магазина с просьбой забрать неисправный телевизор и привезти новый. Директор магазина ответил отказом. Покупатель заказал машину в автотранспортном агентстве и привез телевизор. Агентство выдало заказчику квитанцию о произведенной оплате, которая была предъявлена покупателем директору магазина. Оплатить транспортные расходы директор магазина отказался, тогда покупатель обратился в суд с иском.

Определите, кто в данной ситуации прав – покупатель или директор магазина?

Какое решение вынесет суд?

5. В коммерческом киоске продавали очень дешевый вишневый сок. Когда покупатель поинтересовался у продавца, почему цена столь низка, тот охотно объяснил покупателю, что у сока истек срок годности и, чтобы не выбрасывать, его уценили.

Какое значение имеет срок годности продуктов питания, медикаментов и других подобных товаров?

Можно ли в связи с истечением срока годности продуктов питания, медикаментов и других подобных товаров продавать их?

6. Крутов купил своей жене в подарок на день рождения платье. Примерив подарок, Крутова с огорчением обнаружила, что платье не подходит ей по размеру. На следующий день Крутова обратилась в магазин с просьбой вернуть ей деньги за купленный товар.

Продавец отказалась вернуть деньги Крутовой, ссылаясь на то, что товар качественный, был приобретен не ею, а её мужем, и предложила обменять его на другой (аналогичный) товар.

Имеет ли право покупатель на обмен качественного товара?

Если имеет право, то при каких условиях?

Оцените действия продавца.

Занятие № 11. Правовое регулирование аренды

Вопросы для обсуждения:

1. Понятие и виды договора аренды.
2. Понятие и особенности договора проката.
3. Понятие и виды договора аренды транспортных средств.
4. Аренда зданий и сооружений.
5. Договор аренды предприятия.
6. Договор финансовой аренды (лизинга).

Вопросы для самостоятельной работы

1. Что может быть объектом аренды?
2. В какой форме должны заключаться договоры аренды?
3. Возможно ли заключение договора аренды без указания срока действия?
4. В какой форме может быть предусмотрена арендная плата?
5. В каком порядке может быть расторгнут бессрочный договор аренды?
6. Что такое субаренда и как она соотносится с договором аренды?
7. Каковы особенности договора проката?
8. Каковы права и обязанности сторон по договору финансовой аренды (лизинга)?

Задание

1. Составьте проект договора аренды нежилого помещения.
2. Решите задачи:

1. Общество с ограниченной ответственностью обратилось в бюро проката автомобилей при акционерном обществе «Таксопарк» и получило в возмездное пользование на 11 месяцев автомобиль «Волга». Через две недели общество передало указанный автомобиль в субаренду своему сотруднику Кедрову. В процессе эксплуатации обнаружилось, что двигатель автомобиля нуждается в капитальном ремонте, а общество решило переложить исполнение соответствующей обязанности на бюро проката. Последнее производить капитальный ремонт отказалось, ссылаясь на то, что арендатор нарушил условия договора проката и сдал автомобиль в субаренду.

Кто должен произвести капитальный ремонт автомобиля?

2. По истечении срока договора об аренде складского помещения ЗАО «Бердское» обратилось к его собственнику с предложением о заключении договора на новый срок.

Когда собственник не может отказать арендатору в заключении нового договора? Могут ли при этом быть изменены условия нового договора?

3. Травкин передал в аренду Муравьеву семейство пуховых кроликов для сбора пуха сроком на три года, при этом плата за пользование была установлена в виде одного кролика из каждого приплода, однако не менее одного кролика в год. В первый же год аренды крольчиха оказалась бесплодной. Узнав об этом, Травкин потребовал уплаты арендной платы под угрозой расторжения договора и взыскания убытков. Муравьев, в свою очередь, ссылаясь на ухудшение условий пользования арендованным имуществом и просил освободить его от арендной платы. Сосед Травкина Кузнецов высказал мнение, что если приплода от кроликов нет, то Муравьев должен приобрести аналогичного кролика и передать его в качестве арендной платы.

Кто прав в возникшем споре?

4. Договором аренды нежилого помещения не предусматривался порядок несения расходов по его содержанию.

1. Кто должен осуществлять текущий ремонт?
2. Кто должен осуществлять капитальный ремонт?
3. За чей счет должна осуществляться замена системы отопления?
4. Кто должен оплачивать коммунальное обслуживание помещения?

5. Индивидуальный предприниматель Иванов предложил более выгодные условия аренды предпринимателю Петрову, который сдавал торговое помещение арендатору Соловьеву по бессрочному договору имущественного найма.

Какие юридические последствия возникают в данной ситуации?

Что нужно сделать Петрову, чтобы заключить договор с Ивановым на его условиях?

6. Открытое акционерное общество «Старт» передало закрытому акционерному обществу «Доминанта» в пользование по договору аренды нежилое помещение под офис. В связи с тем, что договором не предусматривался порядок несения расходов на содержание данного помещения, возникли вопросы:

Кто должен оплачивать коммунальное обслуживание данного помещения?

Кто должен осуществлять текущий ремонт?

За чей счет должна быть произведена замена системы отопления?

Занятие № 12. Договор подряда

Вопросы для обсуждения:

1. Понятие и виды договора подряда.
2. Предмет договора подряда.
3. Права и обязанности сторон по договору подряда.
4. Договор строительного подряда.

Вопросы для самостоятельной работы

1. Отличительные признаки договора бытового подряда.
2. Что означают термины «работа» и «услуга»?
3. Какой риск несет подрядчик?
4. Что понимается под выполнением работ иждивением подрядчика?
5. В каких случаях подрядчик может не приступать к выполнению работы?
6. Когда возникает обязанность заказчика оплатить работу подрядчика?
7. Какой срок исковой давности применяется по искам о ненадлежащем качестве работы?
8. Какую информацию может получить заказчик об исполнителе?
9. Каковы последствия обнаружения недостатков выполненной работы?
10. Каковы сроки и порядок предъявления претензий и исков, связанных с нарушением условий договора подряда?
11. Предусмотрена ответственность за нарушение сроков выполнения работ?

Задание

1. Составьте проект договора строительного подряда.
2. Решите задачи:

1. Гражданка Винокурова приобрела в ателье ООО «Лето» ткань и заключила с ателье договор на пошив жакета из этой ткани. Договор был оформлен по квитанции, где был оговорен срок исполнения заказа и его оплата потребителем после выполнения работы. После примерки жакета заказчица обнаружила в нем недостатки, поэтому отказалась от оплаты. Работники ателье не признали недостатка в изделии, предложили реализовать жакет через свое ателье и вернуть деньги за ткань. Заказчица согласилась с этим предложением, однако жакет в течение двух месяцев никто не купил.

Как поступить Винокуровой дальше?

2. Индивидуальный предприниматель Седов заключил с Борисовым договор на выполнение работ по ремонту квартиры. Договором предусматривалось, что Седов к 20 августа обязан облицевать стены ванной комнаты кафелем, перестелить и отциклевать паркет, окрасить потолки и оклеить стены обоями. Все работы выполнялись из материалов заказчика.

Седов поручил выполнение всех этих работ обществу с ограниченной ответственностью «Строитель» по договору субподряда. При сдаче работы 20 августа выяснилось, что паркет настелен некачественно, имеются вздутия, щели, а кафельная плитка частично заменена на несоответствующую по цвету. Борисов потребовал устранить недостатки в недельный срок, кроме того, выплатить неустойку за некачественное выполнение работы. Седов возражал против уплаты неустойки, поскольку в заключенном между ними договоре она не предусмотрена. По поводу исправления недостатков Седов рекомендовал обратиться непосредственно к обществу «Строитель».

Какое решение должен вынести суд?

Изменится ли решение, если Седов поручил обществу «Строитель» только облицовку ванной комнаты кафельной плиткой?

3. Гражданин Ищенко сдал в ремонтную фирму «Приз» телевизор. При заключении договора представитель фирмы потребовал произвести предварительную оплату работы. Однако Ищенко отказался это сделать, сказав, что оплатит ее после окончания. Тогда представитель фирмы заявил, что ремонт телевизора вообще не будет производиться.

Какой вид договора подряда пытались заключить стороны? Какая из сторон действовала правомерно при определении порядка оплаты?

4. Герасимов договорился с бригадой рабочих о строительстве дачи, сарая и бани на своем загородном участке. Работы были осуществлены бригадой качественно в установленные сроки, но за день до приема из-за ураганного ветра загорелась электропроводка и построенные помещения сгорели.

Бригада настаивала на выплате вознаграждения за работу и компенсации стоимости затраченных материалов. Герасимов платить отказался, ссылаясь на то, что подрядчик выполняет работы за свой риск.

Кто прав в этом споре?

5. Унитарное муниципальное предприятие «Богатырь» заключило договор с ремонтно-строительной организацией на ремонт помещений.

В связи с нарушением сроков ремонта и его низким качеством заказчик направил извещение, что он отказывается от договора. Однако подрядчик ответил, что прекратит работы только в том случае, если будет уплачена вся цена договора.

Каковы последствия ненадлежащего исполнения договора подряда?

Как должен быть разрешен этот спор?

6. ООО «Еврошик» сделало ремонт в административных помещениях торговой фирмы, используя предоставленные ею материалы. Через три месяца в помещениях начали отставать обои, обнаружились другие дефекты.

В ответ на претензию ООО «Еврошик» заявило, что работа была сдана по акту, подписанному руководителем торговой фирмы, в котором указывалось, что претензий по поводу качества выполненных работ нет. Кроме того, из предоставленных материалов нельзя было сделать качественный ремонт, и поэтому устраняться дефекты будут только за отдельную плату. Торговая фирма обратилась в суд с требованием о возврате денег, уплаченных ООО «Еврошик».

Какое значение имеет акт приемки выполненных работ?

В течение какого времени подрядчик несет ответственность за качество выполненных работ?

Оцените правомерность возражений подрядчика.

Каким будет решение суда?

7. За неделю до сдачи построенного магазина произошел резкий подъем уровня воды в реке, в результате наводнения была значительно повреждена постройка. Райпотребсоюз как заказчик данного объекта отказалось оплачивать стоимость строительства, ссылаясь на то, что не принимало выполненную работу.

Кто несет риск случайной гибели результата работ?

Несет ли ответственность подрядчик за поврежденное в результате наводнения оборудование и материалы, предоставленные заказчиком?

Оцените правомерность действий заказчика:

а) в данной ситуации;

б) в ситуации, когда заказчик отказался от приемки готового здания, построенного к установленному сроку.

Занятие № 13. Транспортные договоры

Вопросы для обсуждения:

1. Транспортные договоры: понятие, виды, общая характеристика.
2. Понятие, признаки, значение и виды договоров перевозки грузов.
3. Стороны в договоре.
4. Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора перевозки груза.

Вопросы для самостоятельной работы

1. С какого момента договор перевозки груза считается заключенным?
2. В какой форме заключается договор перевозки грузов?
3. Когда перевозчик может задержать отправку груза или выдачу его грузополучателю?
4. Что является предметом договора перевозки грузов?
5. В каких случаях при железнодорожных перевозках груз считается утраченным?
6. Каков порядок приемки грузов от перевозчика?
7. Когда грузоотправитель вправе отказаться от принятия прибывшего в его адрес груза?
8. Понятие презумпции вины перевозчика.
9. В чем особенность ответственности перевозчика за недостачу, порчу и повреждение груза?

Задание

Решите задачи:

1. При приемке груза на станции Новосибирск-Западный была обнаружена недоброкачественность части арбузов, прибывших в адрес Новосибирского райпотребсоюза. Представитель грузополучателя потребовал составления коммерческого акта, но начальник станции заявил, что у него есть гарантийное письмо грузоотправителя, который при сдаче груза отказался от каких-либо претензий к железной дороге и принял на себя все убытки, связанные с порчей груза во время транспортировки. В связи с этим начальник станции рекомендовал райпотребсоюзу обратиться с иском к грузоотправителю.

Какое правовое значение имеет письмо грузоотправителя?

Насколько обоснован отказ начальника станции в составлении коммерческого

акта?

2. Новгородский завод «Реостат» отгрузил в адрес завода подъемно-транспортного оборудования электротовары для порталых кранов. Груз прибыл с просрочкой на 10 дней. Из-за несвоевременной доставки моторов завод не выполнил свои обязательства по поставке кранов Мурманскому порту и уплатил последнему неустойку за нарушение сроков исполнения договора. В связи с этим завод подъемно-транспортного оборудования предъявил к управлению Октябрьской железной дороги иск о взыскании с дороги штрафа за просрочку доставки груза (электротоваров) и возмещении понесенных им по вине дороги убытков, вызванных уплатой неустойки покупателю за несвоевременную поставку кранов и штрафа Балтийскому пароходству за не предъявление груза (кранов к перевозке).

Подлежат ли удовлетворению требования завода?

3. Хладокомбинат обратился с иском к перевозчику – Управлению Московской железной дороги и к поставщику – мясокомбинату о взыскании с надлежащего ответчика стоимости недостающего мяса. Груз прибыл в исправном вагоне, но без пломбы грузоотправителя. При его вскрытии оказалось, что вагон загружен до полной вместимости, и недостающее количество груза вместиться не могло. Мясо (туши) порезов и других повреждений не имело. Эти обстоятельства были подтверждены экспертом мясокомбината и отражены в коммерческом акте.

Кто должен нести ответственность за недостачу груза? Изменится ли решение, если вагон, загруженный отправителем, прибыл на станцию назначения в исправном состоянии и за его пломбами?

Занятие № 14. Правовое регулирование расчетов

Вопросы для обсуждения:

1. Понятие и общая характеристика расчетных правоотношений.
2. Правовое регулирование наличных расчетов.
3. Формы безналичных расчетов:
 - расчеты платежными поручениями;
 - расчеты по аккредитиву;
 - расчеты по инкассо;
 - расчеты чеками.

Вопросы для самостоятельной работы

1. Что понимается под расчетными правоотношениями?
2. Субъекты расчетных правоотношений?
3. Что является объектом расчетных правоотношений?
4. Какими нормативными актами регулируются расчетные правоотношения?
5. Что называется расчетным документом?
6. В чем заключается принцип свободы при выборе формы расчетов?
7. Какие особенности имеют расчеты между юридическими лицами?
8. Какие формы расчетов между участниками предпринимательской деятельности предусмотрены законодательством России?
9. Понятие чека.
10. Виды чеков.
11. Обязательные реквизиты чека.

12. Какие виды аккредитивов предусмотрены российским законодательством?

13. Какую ответственность несут банки за нарушение правил расчетных операций?

Задание

1. Составьте схему расчетов аккредитивами.

2. Сравните вексель и чек, выделив общее и отличия.

3. Решите задачи:

1. ООО «Маг» и АО «Норма» заключили договор о купле-продаже промышленных товаров. По договору расчеты были предусмотрены наличными средствами путем внесения их в кассу продавца. АО «Норма» обратилось в свой банк с просьбой выдать ему 960 тыс. р. наличными для оплаты товаров.

1. Как должен поступить банк?

2. Какие нормативные акты регулируют порядок расчетов наличными средствами между юридическими лицами?

2. Московская торговая контора предъявила в арбитражный суд иск к коммерческим банкам «Север» (банк истца), «Пионер» (банк плательщика) и АО «Сибирский тракт» (плательщик) о взыскании убытков и штрафа за нарушение расчетных операций.

В судебном заседании установлено, что платежное требование-поручение Московской торговой конторы поступило в банк «Пионер», обслуживающий АО «Сибирский тракт», и им оплачено. Однако в банк «Север» авизо (сообщение о произведенной банковской операции) не поступило, на расчетный счет АО сумма, списанная со счета плательщика, не зачислена.

Арбитражный суд удовлетворил требования истца и взыскал с банка «Север» сумму, указанную истцом в платежном требовании-поручении, и проценты на нее.

1. Какая форма расчетов за поставленные товары описана условиями задачи? Дайте ей краткую характеристику, определив преимущества и недостатки.

2. Определите ответственность коммерческих банков, которая может наступить по условиям задачи.

3. Составьте схему «Расчеты между Московской торговой конторой и АО «Сибирский тракт».

4. Дайте правовую оценку решению арбитражного суда.

5. Определите возможные варианты действий субъектов предпринимательства, которые вытекают из содержания казуса.

3. Акционерное общество «Простор» и производственный кооператив «Рост» заключили договор поставки. Оплата товаров предусматривалась путем безотзывного аккредитива, выставляемого кооперативом «Рост» в трехдневный срок со дня получения извещения продавца о готовности товаров к отгрузке. Выплата средств с аккредитива должна была производиться при представлении АО «Простор» товарно-транспортных документов.

Получив извещение АО «Простор», кооператив в установленный срок подал заявление на открытие аккредитива со сроком действия 15 дней и днем открытия 5 мая. 11 мая кооператив дал распоряжение о том, что выплата средств должна производиться только при представлении АО «Простор» вместе с товарно-транспортными документами сертификата качества продукции. АО «Простор» об этом не было уведомлено.

Отгрузив товары, продавец 19 мая представил банку реестры счетов с товарно-транспортными документами. В связи с отсутствием сертификатов качества, банк

отказался произвести выплату. На следующий день аккредитив был закрыт, так как истек срок действия. АО «Простор» потребовало от кооператива оплатить отгруженную продукцию и неустойку за необоснованное уклонение от оплаты.

Правомерны ли действия поставщика?

4. Товарищество «Тик» оплатило полученные от фирмы «Оникс» товары чеком, имеющим специальное кроссирование с указанием плательщика – банка «Восток-терра» – и оговорку «по приказу». Фирма «Оникс» путем оформления индоссамента передала чек своему контрагенту в оплату за услуги.

Банк, обслуживающий чекодержателя, отказался принять у него чек для оплаты, указав, что плательщиком по данному чеку может быть только банк «Восток-терра». Банк «Восток-терра» также отказался оплачивать чек, поскольку передача данного чека фирмой «Оникс» произведена неправомерно.

Каковы права чекодержателя в случае отказа плательщика от оплаты чека?

2. Какие особенности имеют кроссированные чеки?

3. Правомерны ли действия банков?

5. АО «Буран» заключило договор на производство и поставку оборудования производственному кооперативу «Ключ». В связи с длительным сроком изготовления оборудования цены за единицы оборудования и общая сумма договора были определены в долларах США.

Соответствуют ли действующему законодательству условия данного договора?

Могут ли АО «Буран» и кооператив «Ключ» производить расчеты в долларах США?

Какие дополнительные условия о порядке расчетов нужно предусматривать в договорах при несовпадении валюты платежа и валюты, в которой определены цены в договоре?

6. Товарищество на вере «Аист» заключило с государственным предприятием «Мотор» договор на поставку оборудования для автономного обогрева коттеджей. Условиями договора предусматривалась обязанность товарищества «Аист» в течение месяца после подписания договора оплатить поставщику 25 % стоимости оборудования. За каждый день просрочки оплаты устанавливалась неустойка в размере 1 % от данной суммы.

Договор был подписан 1 октября. 30 октября представитель товарищества «Аист» передал поставщику чек на указанную в договоре сумму. На расчетный счет предприятия «Мотор» денежные средства поступили 5 ноября. Предприятие «Мотор» обратилось к товариществу «Аист» об уплате неустойки в размере 5 % от полученной суммы.

1. Какой вид неустойки был предусмотрен в договоре?

2. Когда денежное обязательство считается исполненным?

3. Правомерно ли требование государственного предприятия «Мотор»?

7. По договору поставки АО «Самоцвет» (покупатель) для оплаты товаров открыл гарантированный аккредитив на имя АО «Интэл» в банке «Капитал». Условия аккредитива предусматривали платеж при представлении поставщиком в банк «Капитал» товарно-транспортных документов, подтверждающих отгрузку товара, и сертификата качества.

Произведя отгрузку товаров, АО «Интэл» представило в банк «Капитал» реестр счетов на отгруженные товары и товарно-транспортные документы. Названный банк перечислил на расчетный счет АО «Интэл» в РИК-банке указанную сумму. С полученными документами банк «Капитал» для возмещения уплаченной суммы обратился в банк «Енисей», обслуживающий АО «Самоцветы». Банк «Енисей» ответил отказом, так как среди представленных документов не было сертификата качества.

1. Кто участвует в правоотношении при расчетах по аккредитиву?
2. Какие права и обязанности сторон порождает открытие гарантированного аккредитива?
3. В чем отличие гарантированного аккредитива от покрытого?
4. Обоснован ли отказ банка «Енисей»?
8. Производственный кооператив «Зевс» оплатил акционерному обществу «Старт» аренду производственного помещения расчетным чеком на предъявителя.
 1. Можно ли по такому чеку получить наличные деньги?
 2. Кто может получить оплату по чеку в данном случае и в течение какого срока?

Занятие № 15. Кредитные правоотношения

Вопросы для обсуждения:

1. Понятие и общая характеристика договора займа.
2. Права и обязанности сторон по договору займа.
3. Виды договора займа.
4. Целевой заём.
 - 1) Вексель как форма денежного обязательства, вытекающего из договора займа. Его виды.
 - 2) Заключение договора займа путем выпуска и продажи облигаций.
2. Кредитный договор: понятие и общая характеристика.
3. Права и обязанности сторон по кредитному договору.

Вопросы для самостоятельной работы

1. Что понимается под расчетными правоотношениями?
2. Что является объектом расчетных правоотношений?
3. Кто может быть сторонами договора банковского счета?
4. Дайте характеристику сторонам в договоре банковского вклада.
5. Как обеспечивается возврат вклада?
6. Каковы существенные условия кредитного договора?
7. Каковы особенности оформления договора займа векселем?

Задание

1. Составьте схему возможных видов кредитных договоров.
2. Решите задачи:

1. Завод металлоконструкций обратился в банк с просьбой о выдаче ему кредита для закупки партий металлорежущих станков за рубежом. Договор был подписан. В соответствии с условиями договора первая часть кредита должна была поступить заемщику 20 января. Однако 15 января заемщик письмом уведомил банк о том, что в связи с отказом иностранного поставщика продавать свое оборудование под гарантии российских банков контракт на поставку станков не подписан, а потому надобность в получении кредита отпала. Банк возражал против расторжения кредитного договора, ссылаясь на то, что в результате действий заемщика он не получит доходов, запланированных от данной сделки. Кроме того, в кредитном договоре было предусмотрено, что уведомление об отказе от кредита должно быть сделано не позднее 7 дней до момента зачисления денежных средств на счет заемщика.

Какова природа кредитного договора? Какое решение может быть принято по данному спору?

2. По просьбе знакомого Виноградова учащийся техникума Петренко, 17 лет, передал ему для покупки видеомагнитофона свою стипендию за лето. 10 сентября

Виноградов обещал вернуть полученную сумму. 2 сентября Петренко потребовал от Виноградова уплаты процентов, кроме суммы долга, на что должник ответил отказом, т. к. условие о процентах не было оговорено.

Является ли действительным договор, заключенный между Виноградовым и Петренко?

В надлежащей ли форме заключен данный договор?

Может ли требовать Петренко выплаты процентов за пользование его денежными средствами?

3. ЗАО «Восток» заключило договор займа с обществом с ограниченной ответственностью «Натали». На сумму, подлежащую возврату по договору, общество выдало вексель на предъявителя, срок оплаты которого соответствовал дате возврата займа. По наступлении указанной даты вексель был предъявлен к оплате обувной фабрикой, которой ЗАО «Восток» передало вексель в качестве оплаты по договору поставки. ООО «Натали» отказалось оплатить вексель.

1. Какие действия может предпринять обувная фабрика?

2. Можно ли потребовать оплаты векселя ЗАО «Восток»?

3. Что такое протест векселя? Кто его производит?

4. Гражданин Голубев внес в коммерческий банк денежный вклад в сумме, эквивалентной 150 тыс. долларов США, сроком на четыре года. Из-за резкого колебания курса доллара банк перестал проводить текущие платежи, в отношении его имущества было установлено внешнее управление. Вкладчик обратился с требованием о возврате суммы вклада и об уплате процентов, указанных в его сберегательном сертификате. Внешний управляющий отказал вкладчику в удовлетворении его требования, сославшись на то, что срок получения суммы вклада с процентов еще не наступил. Кроме того, внешний управляющий вообще сомневается в возможности удовлетворения требования Голубева, поскольку, вопреки положениям законодательства о банковской деятельности, договор денежного вклада Голубева не был совершен в письменной форме договора денежного вклада. Гражданин Голубев обратился с иском в суд.

В чем состоит различие между договорами банковского счета и банковского вклада? Каковы правила использования сберегательных (депозитных) сертификатов? Какое решение должен принять суд по данному делу?

Занятие № 16. Правовое регулирование банковской деятельности

Вопросы для обсуждения:

1. Банковская система РФ: понятие, принципы построения.

2. Центральный банк РФ как элемент банковской системы. Цели и функции Банка России.

3. Кредитные организации: понятие, признаки, виды.

4. Порядок создания кредитной организации (получение лицензии на осуществление банковских операций). Государственная регистрация кредитной организации.

5. Ответственность за нарушения банковского законодательства.

Вопросы для самостоятельной работы

1. Что понимается под ставкой рефинансирования? Каково правовое значение процентной ставки, устанавливаемой Банком России?

2. Какие виды кредитов имеет право предоставлять банкам Банк России? Дайте их краткую характеристику.

3. Что такое «приостановление действия банковской лицензии»? Кто наделен полномочием на приостановление действия банковской лицензии? Дайте аргументированный ответ со ссылкой на действующее законодательство.

4. В какой организационно-правовой форме могут создаваться кредитные организации в соответствии с действующим законодательством?

5. Какие требования предъявляются к учредительным документам кредитной организации при ее создании?

Задание

1. Опираясь на Конституцию РФ, укажите нормы, образующие конституционные основы банковской деятельности.

2. Проанализировав ст. 1 и ст. 5 ФЗ «О банках и банковской деятельности», дайте определение понятию «банковская деятельность».

3. Решите задачи:

1. Для получения лицензии на осуществление банковских операций коммерческий банк «Шанс» направил в ЦБ РФ пакет необходимых документов.

Среди планируемых видов деятельности предусматривалось осуществление банком кредитных операций на территории РФ, ведение торгово-закупочной деятельности. ЦБ РФ в выдаче лицензии отказал.

Дайте юридический анализ данной ситуации.

2. Гражданин Иванов решил приобрести в собственность 30 % акций коммерческого банка. При этом он обратился к руководителю банка, и тот принял решение о предоставлении Иванову указанного количества акций.

Возможны ли случаи приобретения акций кредитной организацией без уведомления Банка России? Необходимо ли согласие последнего на приобретение указанных акций в собственность одного лица?

3. Городская администрация в целях поддержки малого и среднего предпринимательства приняла решение о предоставлении таким организациям банковских кредитов по пониженным ставкам. Коммерческим банкам, согласившимся предоставлять кредиты на предложенных условиях, в свою очередь, местной администрацией были установлены пониженные ставки по налогу на прибыль.

Какие нарушения законодательства допущены в этой ситуации?

4. Для регистрации кредитной организации «Сибирский расчетный центр» были подготовлены соответствующие документы, предоставленные в ЦБ РФ 12 апреля 2013 г.

Банком России было принято решение об отказе в регистрации по причине несоответствия размера уставного капитала организации требованиям ЦБ РФ, установившим минимальный размер уставного капитала кредитных организаций. Соответствующее решение ЦБ РФ было опубликовано в «Вестнике Банка России» 30 января 2014 года.

Организация обжаловала отказ в регистрации в суд.

Определите правомерность действий участников спора.

5. Центральный банк РФ своим решением утвердил инструкцию «Об основных направлениях деятельности кредитных организаций». Согласно инструкции, на кредитные организации были возложены дополнительные контрольные функции: контроль за расходованием фонда заработной платы организаций – клиентов; контроль за деятельностью местных администраций в области принятия ими решений в денежно-кредитной сфере; надзор за соблюдением налогового законодательства организациями, имеющими счета в данных

кредитных учреждениях. Соответствует ли действующему законодательству данная инструкция?

Вправе ли Банк России требовать от кредитных организаций исполнения подобных функций?

Занятие № 17. Налоговое регулирование предпринимательской деятельности

Вопросы для обсуждения:

1. Налоговое право и налоговая политика в РФ.
2. Система налогов в РФ. Порядок установления налогов.
3. Налоги: понятие и роль в налоговой системе РФ. Виды налогов.
4. Налоговые правоотношения. Участники налоговых правоотношений, их права и обязанности.
5. Налоговый контроль.
6. Понятие налогового правонарушения. Ответственность за нарушения налогового законодательства.

Вопросы для самостоятельной работы

1. Проведите классификацию налогов по разным основаниям. Ответ оформите в виде таблицы или схемы.
2. Перечислите виды налоговых правонарушений.
3. Перечислите обстоятельства, исключающие привлечение лица к ответственности, и обстоятельства, смягчающие и отягчающие ответственность за совершение налогового правонарушения.

Задание:

решите задачи:

1. Индивидуальный предприниматель Березкин состоит на учете по месту жительства в Ленинском районе г. Новосибирска, а предпринимательской деятельностью занимается в районном центре Новосибирской области.

В какую налоговую инспекцию Березкин обязан подать налоговую декларацию, чтобы отчитаться о доходах?

В каком месте предприниматель обязан уплачивать налог с продаж?

Каков порядок учета налогоплательщиков?

2. Проводя проверку, налоговая инспекция потребовала от водителей немunicipальных пассажирских автобусов предъявить целый ряд документов. Водители отказались, объяснив, что, по их мнению, эти документы никакого отношения к уплате налогов не имеют.

Правомочно ли требование налоговой инспекции?

3. Руководитель АО «Ольха» обратился в налоговый орган за консультацией о порядке пользования льготой, предусмотренной Трудовым кодексом РФ. Предусмотрены ли льготы по налогам для предприятий, производящих затраты на обучение своих работников по очной и очно-заочной форме обучения?

Какой ответ следует дать по этому вопросу?

4. Получив свидетельство о государственной регистрации, руководитель АО «Аллегро» обратился в банк с заявлением об открытии расчетного счета, но получил отказ.

Определите, правомерен ли этот отказ.

Занятие № 18. Правовое регулирование эмиссии и обращения ценных бумаг

Вопросы для обсуждения:

1. Ценные бумаги: понятие, отличительные черты, классификация, виды.
2. Понятие эмиссии ценных бумаг. Эмиссионные ценные бумаги.
3. Обращение ценных бумаг. Сделки с ценными бумагами.
4. Нормативно-правовая база рынка ценных бумаг.
5. Юридическая ответственность за нарушения законодательства о ценных бумагах.

Вопросы для самостоятельной работы

1. Дайте понятие ценных бумаг.
2. Назовите виды ценных бумаг.
3. Что понимается под «обращением ценных бумаг»?
4. Какие нормативно-правовые акты, регулирующие рынок ценных бумаг, вам известны?

Задание

1. Составьте схему классификации ценных бумаг.
2. Решите задачи:

1. Гражданин Бобров пришел в Сбербанк, чтобы положить на год свои сбережения. Ознакомившись с правилами, он убедился, что наибольший процент получит при покупке предъявительских сертификатов Сберегательного банка. Желая получить наибольшие проценты, Бобров приобрел сертификаты стоимостью по 10 тыс. р. – всего на сумму 100 тыс. р.

Когда подошел срок погашения сертификатов, Бобров обнаружил, что они у него пропали. Он обратился в Сбербанк с заявлением об их возобновлении. В Сбербанке было выяснено, что данные сертификаты уже погашены неизвестным лицом. Бобров потребовал выплатить ему все суммы, ссылаясь на то, что работники Сбербанка должны его знать как частого посетителя и без его доверенности не должны были оплатить предъявленные сертификаты.

Какое решение должно быть принято по этим вопросам?

2. Гражданин Сидоров купил облигацию государственного займа и записал ее номер в записной книжке, которую всегда носил с собой.

Вследствие пожара в квартире облигация сгорела вместе с другим имуществом. Сидоров обратился к юристу за консультацией, может ли он осуществить права, вытекающие из облигации, опираясь на записанный её номер, учитывая, что никто больше не может воспользоваться данной облигацией.

Какая консультация должна быть дана?

3. Государственное предприятие должно было заплатить кооперативу «Молния» за услуги по ремонту швейного оборудования. Генеральный директор предприятия подписал расчетный чек, но не проставил в нем окончательную сумму, подлежащую уплате, предложив это сделать главному бухгалтеру на следующий день. В силу неустановленных причин чек исчез из сейфа генерального директора и был немедленно

предъявлен к оплате товариществом «Кентавр», получившим по нему деньги в пределах всей суммы лимита, указанной на оборотной стороне чека. Попытка вернуть деньги со счета товарищества «Кентавр» не дала результатов, поскольку все средства были сняты с расчетного счета, а руководители товарищества убыли в неизвестном направлении. Предприятие заявило претензию банку, ссылаясь на то, что вины предприятия в утрате чека нет, а банк должен был принять все необходимые меры для проверки подлинности чека, особенно с учетом того, что в чеке была указана сумма, равная всем средствам чекодателя, депонированным на отдельном счете.

Какие виды чеков Вам известны? Обоснована ли позиция чекодателя?

Занятие № 19. Правовое регулирование страхования

Вопросы для обсуждения:

1. Страхование: понятие, основные черты, виды и принципы. Функции страхования.
2. Понятие, состав и общая характеристика страхового правоотношения.
3. Субъекты страхового правоотношения: страхователь, страховщик, застрахованные лица. Их права и обязанности.
4. Договор страхования: понятие, форма, характеристика, виды.
5. Личное страхования: понятие, объекты.
6. Имущественное страхование: понятие, объекты.
7. Обязательное страхование: понятие, объекты, виды.

Вопросы для самостоятельной работы

1. Определите понятие страхования.
2. Какие виды страхования существуют в РФ?
3. Каковы основные функции страхования?
4. Как организовано государственное страхование в России? Чем различаются права страхователя при обязательном и при добровольном страховании?
5. Назовите виды обязательного личного и имущественного страхования, установленные законодательством.

Задание:

решите задачи:

1. Федоров застраховал свой дом, оцененный в 1500 тыс. р., в компании «Росгосстрах», указав в договоре страховую сумму в 800 тыс. р., сроком на три года. Через полгода этот же дом был застрахован им в компании «Ингосстрах» на сумму 900 тыс. р. сроком на два года.

В течение срока действия этих договоров дом сгорел.

На какую страховую сумму вправе рассчитывать Федоров?

Какие правила действуют при страховании по генеральному полису?

2. Отец, работающий на государственной службе, желая оградить сына-предпринимателя от неприятностей, заключил договор страхования предпринимательского риска в пользу сына.

Дайте правовую оценку этому договору.

Как бы оценивался договор, если бы его заключил сын в пользу отца?

3. ООО «Марина» заключило договор страхования жизни своих сотрудников за свой счет и в их пользу.

Определите страхователя, застрахованное лицо, выгодоприобретателя, объект страхования по данному договору.

4. Сидоров заключил договор страхования жизни в пользу своей жены сроком на три года и единовременно оплатил страховую премию. Через год он покончил жизнь самоубийством. Жена обратилась в страховую компанию за выплатой страховой суммы, в чем ей было отказано.

Обязана ли страховая компания выплачивать страховую сумму в случае самоубийства застрахованного лица?

5. Руководитель торгово-посреднической фирмы решил привлечь страхового посредника, который обязался бы организовать поиск наиболее оптимальной схемы страхования рисков фирмы с возможностью привлечения различных страховых компаний.

Определите тип страхового посредника, вид договора с ним, предоставляемые ему полномочия.

Занятие № 20. Предпринимательское представительство и доверенность

Вопросы для обсуждения:

1. Понятие и содержание представительства.
2. Виды представительства. Предпринимательское представительство.
3. Доверенность: понятие, виды, форма и сроки действия. Передоверие.
4. Прекращение доверенности. Представительство без полномочий.

Вопросы для самостоятельной работы

1. Субъектный состав представительства.
2. Оформление полномочий представителя.
3. Права и обязанности коммерческого представителя.
4. В каких случаях предусмотрено нотариальное удостоверение доверенности?
5. В какой форме осуществляется отмена доверенности?

Задание: решите задачи.

1. В соответствии с договором Красноярский лесокомбинат должен был поставить Новосибирскому мебельному комбинату древесностружечные плиты для изготовления мебели. После дополнительного согласования ассортимента поставляемой продукции стороны обменялись письмами, согласно которым лесокомбинат должен был поставить фанерованные плиты.

Для уточнения ассортимента мебельный комбинат командировал к поставщику своего представителя Сергеева.

В выданной Сергееву доверенности было указано, что он правомочен осмотреть продукцию и привезти отобранные образцы. Поставщик, воспользовавшись приездом представителя покупателя, вместе с последним составил соглашение, по которому лесокомбинат мог отгрузить мебельному комбинату не фанерованные плиты. Так как не фанерованные плиты не могли быть использованы для нужд производства, мебельный комбинат отказался от их принятия и оплаты (принял на ответственное хранение), ссылаясь на поставку не заказанной продукции.

Красноярский лесокомбинат предъявил мебельному комбинату претензию, которую последний отказался удовлетворить, а затем обратился с иском в арбитражный суд о взыскании стоимости поставленной продукции и взыскании штрафа за необоснованный отказ от ее оплаты.

В исковом заявлении истец утверждал, что отгрузка продукции произведена с письменного согласия представителя мебельного комбината, действовавшего на основании доверенности.

1. Что является главным в содержании доверенности?
2. Какое решение вынесет арбитражный суд по данному спору?
3. Напишите от имени мебельного комбината отзыв на иск в арбитражный суд.

2. Товаровед Торгового дома «Север» Петров в одну из очередных поездок по Новосибирской области обратил внимание на высокое качество хозяйственных товаров, сувениров, изготавливаемых Куйбышевским лесхозом.

Петров, не имея доверенности, заключил с лесхозом договор на поставку большой партии хозяйственных товаров и сувениров. В договоре было обусловлено, что лесхоз будет завозить товары попутным автотранспортом. Лесхоз допустил значительную просрочку в отгрузке товаров, вследствие чего директор торгового дома трижды письменно напоминал поставщику о необходимости исполнения принятых на себя обязательств. Через месяц после последнего напоминания лесхоз отгрузил две машины хозтоваров и сувениров. Торговый дом отказался от принятия товара, сославшись на то, что Петров не имел полномочий и доверенности на заключение договора.

Лесхоз предъявил иск к Торговому дому о взыскании с него убытков, связанных с отказом от приемки поставленных товаров.

1. Какие последствия предусмотрены ГК при заключении сделки неуполномоченным лицом?
2. Подлежит ли удовлетворению иск лесхоза?

3. Директором муниципального предприятия «Обувь» была выдана разовая доверенность на получение от оптовой базы женской зимней обуви.

Доверенность была подписана директором магазина.

В выдаче обуви базой было отказано по мотиву ненадлежащего оформления доверенности.

1. Правильным ли является отказ базы выдать по разовой доверенности обувь?
2. Изменится ли решение, если доверенность на получение обуви была бы выдана руководителями: общества с ограниченной ответственностью, акционерного общества, государственного предприятия?

4. Серов 12 января по доверенности магазина «Луч» получил партию товара на оптово-торговой базе по ранее заключенному договору.

20 января на базу явился другой представитель магазина Игнатов, который предъявил свой паспорт и доверенность от магазина на получение тех же товаров. Работники базы отказались выдать товары, пояснив, что они уже отпустили их Серову. Игнатов сообщил, что последний уволился из магазина 4 января, а он принят в магазин 12 января на место Серова.

Так как магазин отказался оплатить стоимость товаров, полученных Серовым, оптово-торговая база предъявила иск в арбитражный суд.

1. В каких случаях прекращается действие доверенности?
2. Какое решение по иску вынесет арбитражный суд?

5. Заместитель директора торгового дома «Аляска» Семенов приехал на Сибирскую торговую ярмарку, которая проводилась в г. Новосибирске. При подписании договора Семеновым было обнаружено, что на его доверенности, выданной на заключение торговых сделок на ярмарке, не указана дата ее совершения. На этом основании дирекция ярмарки отказалась регистрировать сделки, заключенные Семеновым, считая их недействительными ввиду недействительности доверенности.

Семенов настаивал на том, чтобы подписанные им сделки считались действительными, так как в самой доверенности указано время проведения ярмарки и поэтому выдача доверенности за пределами допустимых сроков исключается.

1. Обоснованы ли утверждения Семенова?
2. На какой срок может быть выдана доверенность?
3. Какие последствия установлены ГК РФ для случая, когда не указана дата выдачи доверенности?

6. Мельникова, имея преклонный возраст и плохое состояние здоровья, выдала доверенность соседке К. на получение денежного вклада в банке (доверенность была нотариально удостоверена).

Вскоре Мельникова умерла. Уже после ее смерти К. со счета Мельниковой получила крупную денежную сумму.

Сыновья Мельниковой – законные наследники, узнав после похорон, что К. в банке получила вклад матери, потребовали от нее вернуть деньги, так как, по их мнению, действие доверенности в связи со смертью прекращается. Кроме этого, полученная К. денежная сумма является наследственным имуществом.

Но вернуть спорную сумму добровольно К. отказалась, Мельниковы обратились в суд с иском.

Действительна ли доверенность после смерти лица?

Приобретает ли представитель право собственности на имущество представляемого?

Какое решение должен вынести суд?

7. Фролова, Авилина, Петухова обратились в суд с иском к своей сестре Минаковой о признании права собственности на наследственное имущество и его раздел. Истцы указали, что после смерти отца фактически вступили во владение наследственным имуществом и приобрели на него право в соответствующих долях. Дом и некоторое другое имущество, оставшиеся после смерти наследодателя, уничтожены пожаром. Однако страховое возмещение получила лишь ответчица, которая от добровольного раздела этой суммы отказалась.

В судебное заседание от лица истцов явилась Фролова, которая представила доверенности от остальных сестер, выданные ей свыше года назад, так как спор возник давно. Срок действия доверенностей указан не был. Фролова в суде от имени себя и сестер отказалась от исковых требований. Сестры Авилина и Петухова подали кассационную жалобу на определение суда о прекращении дела производством, так как в доверенностях, выданных сестре Фроловой, они не давали права на отказ от исковых требований. Кроме того, они считают, что срок действия доверенностей истек и Фролова не могла выступать от их имени.

1. Превысила ли Фролова полномочия, которыми наделили ее сестры?
2. Какое юридическое значение имеет факт отсутствия в доверенности срока, на который она выдана?
3. Какое решение по кассационной жалобе должен принять вышестоящий суд?

Занятие № 21. Сроки в предпринимательском праве. Исковая давность

Вопросы для обсуждения:

1. Понятие, правила исчисления и виды сроков.
2. Понятие и значение исковой давности. Виды сроков исковой давности.
3. Применение исковой давности. Начало течения срока исковой давности. Требования, на которые исковая давность не распространяется.

4. Приостановление, перерыв и восстановление исковой давности. Последствия истечения срока исковой давности.

Вопросы для самостоятельной работы

1. Отличие сроков исковой давности от претензионных, гарантийных, пресекательных сроков.
2. Применение исковой давности к дополнительным требованиям.
3. Относятся ли сроки исковой давности к императивным?

Задание

Решите задачи:

1. Торговый дом «Восток» получил от московской базы «Росгалантерея» (ПАО) партию туалетного мыла. Груз был получен на станции Новосибирск-Западный 20 апреля в поврежденном состоянии и с недостачей по сравнению со счетом поставщика, о чем был составлен коммерческий акт. Торговым домом 25 июля была предъявлена претензия о возмещении стоимости поврежденного и недостающего груза к Управлению Западно-Сибирской железной дороги и к московской базе «Росгалантерея».

28 сентября Управление железной дороги, а московская база 5 сентября (претензия была получена 10 августа) претензии Торгового дома отклонили. Управление железной дороги отказ в удовлетворении претензии мотивировало виной поставщика (неправильная упаковка груза), московская база – виной железной дороги.

20 апреля Торговый дом предъявил иск к ответчику – московской базе и к соответчику – Управлению Западно-Сибирской железной дороги о возмещении стоимости поврежденного и недостающего груза.

Решением арбитражного суда Новосибирской области 6 мая иск Торгового дома был удовлетворен: с Управления Западно-Сибирской железной дороги взыскана сумма убытков (несмотря на то, что представитель железной дороги просил арбитражный суд в иске отказать).

Своевременно ли предъявлены и рассмотрены претензии?

В какие сроки ответчики должны были рассмотреть предъявленные к ним претензии?

Какие сроки исковой давности применимы к ситуации, изложенной в задаче?

Оцените решение арбитражного суда. Зависело ли оно от поведения представителя железной дороги?

2. Работник коммерческого отдела технического университета Петров 16 августа получил товар на оптовом предприятии «Ростекстильторг» (ЗАО) и должен был доставить транспортом университета на его склад.

При сдаче товара на складе была обнаружена недостача одного тюка ткани. Материал о недостаче товара был передан университетом прокурору района для привлечения Петрова к уголовной ответственности за хищение. Произведенным расследованием было установлено, что тюк выпал из машины ввиду неправильной увязки груза, а утеря груза обусловлена халатным отношением Петрова к своим обязанностям по охране груза в пути.

В привлечении к уголовной ответственности Петрова было отказано и предложено заявителю предъявить к нему иск о возмещении убытков в порядке гражданского судопроизводства.

В погашение причиненного ущерба 30 сентября Петров уплатил часть долга, а в ноябре он был призван на военную службу. Из армии Петров демобилизовался ровно через два года и 20 ноября в год демобилизации уплатил в погашение долга еще часть долга. В

этом же месяце выехал на работу в район Крайнего Севера по трудовому договору на три года.

За год до окончания срока контракта к Петрову был предъявлен иск о взыскании оставшейся части долга. Петров против иска возражал, ссылаясь на пропуск истцом срока исковой давности. По мнению ответчика, с момента начала течения срока исковой давности прошло более четырех лет, а максимальный срок исковой давности три года.

1. Определите, какой срок исковой давности применим в данной ситуации.
2. Что имело место по условию задачи: приостановление или перерыв исковой давности?
3. Какое решение вынесет суд?

3. 20 сентября Зыкова для покупки мебельного гарнитура заняла у соседки Мясниковой деньги. На взятую сумму Зыкова выдала расписку, в которой обещала вернуть деньги 20 октября, но в указанный срок не вернула долг. Мясникова, будучи обеспеченным человеком, требование о возврате долга к Зыковой не предъявила.

Спустя 3,5 года, получив по наследству крупную денежную сумму, Зыкова возвратила долг. Однако, узнав через 10 дней о том, что долг можно было не возвращать в связи с истечением срока исковой давности, она потребовала возвратить ее деньги, но Мясникова вернуть деньги отказалась. Зыкова с иском обратилась в суд.

Какое решение должен вынести суд?

4. Первоуральский трубный завод 22 июля отгрузил в адрес Новосибирского райпотребсоюза вагон стальных труб. Прибытие груза ожидалось 5 августа. В связи с тем, что груз в адрес получателя не поступил, райпотребсоюз 9 декабря предъявил претензию Управлению Западно-Сибирской железной дороги.

7 января следующего года Управление дороги отклонило заявленную претензию, указав, что, по имеющимся данным, груз выдан грузополучателю. Получив ответ на претензию, райпотребсоюз 9 февраля обратился с письмом к Управлению дороги с просьбой повторно произвести розыск груза, так как трубы не получали.

Отдел розыска грузов Управления Западно-Сибирской железной дороги письмом от 20 февраля сообщил райпотребсоюзу, что трубы выданы 3 августа отгрузкой товара.

16 июля райпотребсоюз обратился с иском в арбитражный суд, указав в своем исковом заявлении, что утверждение ответчика о выдаче груза не соответствует действительности, и просил взыскать с Управления стоимость невыданного груза.

В порядке подготовки к слушанию дела арбитражный суд запросил у ответчика документы, подтверждающие выдачу груза. Такого документа железная дорога не предъявила.

Для решения задачи следует использовать нормативные акты: гл. 40 ГК РФ «Договор перевозки», Устав железных дорог РФ.

1. Какой документ служит подтверждением заключения договора перевозки, его содержания при перевозке груза железнодорожным транспортом?
2. Когда база могла считать груз утраченным и какое юридическое значение это имеет?
3. В какой срок предъявляются претензии к железной дороге и в какие сроки она обязана их рассмотреть?
4. В каких случаях к железной дороге предъявляются иски и в какой срок?
5. Какое решение по делу вынесет арбитражный суд, зависит ли оно от поведения ответчика?

5. Пенсионерка Перова имела приватизированную однокомнатную квартиру. Мамаев, угрожая Перовой расправой, добился продажи ему квартиры, причем по низкой цене. Соседи по дому были удивлены этим фактом.

Перова перешла жить к племяннику, которому спустя восемь месяцев после продажи квартиры рассказала о причинах продажи.

Племянник посоветовал Перовой обратиться с иском о расторжении договора купли-продажи в суд, что она и сделала.

1. Какой срок исковой давности применим к данной ситуации?
2. Какое решение вынесет суд?

6. Бригада строителей подрядилась в июле отремонтировать в техническом университете общежитие и завершить работу по ремонту в назначенные сроки. Из-за отсутствия достаточных средств университет не произвел окончательного расчета со строителями. В июне следующего года та же бригада строителей выполняла новые подрядные работы в университете и также не получила окончательного расчета. 2 августа ректором университета было подписано гарантийное письмо, которым признавался долг бригаде за два года.

Однако, когда 10 августа бригада обратилась к университету о выплате всей суммы задолженности, университет согласился оплатить лишь задолженность за текущий год, считая требование за прошлое время погашенным в связи с истечением срока исковой давности.

1. Правильно ли исчислена исковая давность по возникшему спору?
2. Какое решение вынесет суд?
3. Вправе ли ректор университета требовать возврата уплаченной суммы, если расчет с бригадой был осуществлен по истечении срока исковой давности (зная о пропуске, он мог воздержаться от оплаты)?

7. В газете в 2010 году был опубликован фельетон, в котором критиковался гр-н М. за то, что он использует свое домовладение и приусадебный участок в целях получения выгоды. Указывалось также, что М. представляется инвалидом Великой Отечественной войны, фактически же травму ноги он получил от упавшего ящика с рассадой, продавая которую якобы наживался.

В 2015 году М. обратился в суд с иском о признании этих сведений клеветой.

1. Правомерно ли требование М.?
2. Применяются ли к требованию М. сроки давности?